



Чертеж планировки территории
 Чертеж с отображением:
 1) красных линий;
 2) линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
 3) границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;
 4) границ зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Условные обозначения

Обозначение	Наименование	Примечания
	Граница подготовки проекта планировки	
1. Красные линии, линии, обозначающие улицы, дороги, проезды, иные объекты транспортной инфраструктуры		
	Красные линии	
	Линии, обозначающие улицы, дороги, проезды, в красных линиях	
	Автостанки	
	Остановка автобуса	
2. Линии, обозначающие существующие объекты транспортной инфраструктуры		
	Улицы и дороги, проезды	
	Автостанки	
3. Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства		
3.1 Зоны планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения		
	Общественное использование объектов капитального строительства (культурное развитие)	Объект 1
	Предпринимательство	Объекты 2а-2в, 4
3.2 Зоны, не связанные с размещением объектов капитального строительства		
	Отдых и рекреация (парки, скверы, бульвары, детские и иные площадки)	Объект 8
	Отдых и рекреация (спорт)	Объекты 3, 7
	Отдых и рекреация (причалы для лодок и маломерных судов)	Объект 6
3.3 Зоны планируемого размещения объектов коммунально-бытового назначения		
	Коммунальное обслуживание (автомобильные дороги, стоянки и остановки общественного транспорта)	
4. Границы зон планируемого размещения объектов регионального значения, объектов местного значения		
	Зоны планируемого размещения объектов местного значения	
Сведения, связанные с зонами размещения объектов капитального строительства различного назначения		
	Индекс вида разрешенного использования земельных участков	Согласно классификатору

Обозначение		Наименование
Сущ.	Проект.	
		Водопровод
		Канализация хозяйственно-бытовая
		Канализация ливневая
		Канализация напорная
		Газопровод
		Телефонная канализация
		ВЛ -10кВ
		ВЛ -0,4кВ
		КЛ -10кВ
		КЛ (ВЛ) -0,4кВ
Сооружения		
		Трансформаторная подстанция
		Локальные очистные сооружения ливневой канализации
		КНС
Объекты инженерной подготовки территории		
		Комплекс работ по берегоукреплению

Экспликация зданий и сооружений		
№ п/п	Наименование	Примечания
1	Театрально-концертный комплекс	
2а	Объекты торговли и общественного питания	
2б	Объекты торговли и общественного питания	
2в	Объекты торговли и общественного питания	
3	Площадка для занятий экстремальными видами спорта	Сущест.
4	Кафе	Сущест.
5	Причал для лодок и катамаранов	
6	Площадка для размещения временных объектов мелко-розничной торговли	
7	Спортивная площадка	
8	Детская площадка	

Примечания:
 1. Виды разрешенного использования, соответствующие зонам планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства приведены согласно классификатору видов разрешенного использования земельных участков, утвержденному приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года N 540
 1. Содержание видов разрешенного использования, перечисленных в настоящем классификаторе, допускает без отдельного указания в классификаторе размещение и эксплуатацию линейного объекта (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

		ДС/06.10.2014		Этап 4	
		Создание комплекса обеспечивающей инфраструктуры туристско-рекреационного кластера «Елец». Строительство набережной реки Быстрая Sosna			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГАП	Хлыстов	1	1		
ГИП	Ашцы				
Разработал	Тильская				
		Проект планировки и проект межевания		Стадия	Лист
				ПП	1
		Чертеж планировки территории		НИИСТ	
		М 1:2000		НИИСТ НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИСследовательский ЦЕНТР ИНВЕСТИЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ	
				Формат А1	