

Ведомость основных комплектов проектной документации									
Обозначения		Наименование				Примечание			
1		2				3			
ПЗ		Пояснительная записка							
АР		Архитектурные решения							
ПЗУ		Схема планировочной организации земельного участка							
11/17- ИО.НВК		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Часть 2. Наружные сети водоснабжения и канализации							
11/17-ПОД		Раздел 7. Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства							
11/17-СМ		Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства							

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	11/17-ПЗУ				
					Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
					Н контроль.		Дугин		
					Начальник ОП		Кривоносов		
					Проверил		Дугин		
					Разработал		Корякина		
Благоустройство территории »Парк Железнодорожников» по ул. Яна Фабрициуса в городе Ельце Липецкой области.					Стадия.	Лист	Листов		
						1	11		
					ООО ИК «Восход» г. Елец				

Инва. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инва. № дубл.

Подп. и дата

Ведомость чертежей основного комплекта ПЗУ					
Лист	Наименование				Примечание
1-3	Общие данные.				
4	Схема планировочной организации земельного участка.				
5	Цветовое решение покрытия территории железнодорожного парка				
6	План благоустройства территории.				
7	Типы дорожных покрытий.				
8	Типы дорожных покрытий Т-1, Т-2, Т-28.				
9	План подпорной стены, узел «А».				
10	Фрагмент армирования подпорной стены.				
11	Сечения 2-2.3-3, ограждение подпорной стены, пандусов и крылец.				
Таблица ведомостей					
Обозначения		Наименование			Примечание
1		2			3
ПЗУ-4		Экспликация зданий и сооружений.			
ПЗУ-6		Ведомость элементов озеленения. Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий. Ведомость тротуаров, дорожек и площадок.			
Технико-экономические показатели					
Наименование		Ед. изм.	Показатель		
Площадь участка		м²	12641.0		
В т.ч. площадь застройки		м²	710.5		
Площадь участков с покрытием, проездов.		м²	7616.0		
Площадь озеленения		м²	4314.0		
11/17-ПЗУ					Лист
					2
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	

Проект благоустройства территории железнодорожного парка разработан ООО ИК «Восход» на основании Постановления Администрации Городского округа город Елец Липецкой области Российской Федерации №152 от 30.01.2017г. и задания заказчика.

План благоустройства выполнен в соответствии со СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Парк железнодорожников находится в г. Ельце в Засосенской части города в районе железнодорожного вокзала. Поверхность участка работ ровная с небольшим перепадом высот, абсолютные отметки площадки находятся в пределах 123.95-122.48. Входы на территорию парка остаются существующие с ул. Я. Фабрициуса и ул. Н. Гусевой.

Проектом предусматривается благоустройство существующего железнодорожного парка. В парке условно предусмотрены три зоны: зона отдыха, спортивная зона, вспомогательная зона.

Зона отдыха расположена в центральной части парка в районе главного входа. В центре расположена главная площадь с клумбой и постаментом с бюстом, с танцплощадкой в глубине парка; в сторону юго-запада и северо-востока предусмотрены тротуары шириной 5.0м, площадки для аттракционов, с северо-восточной стороны расположена детская площадка с малыми формами: песочницы, горки, качели. Для детей предусмотрен пункт проката. По периметру парка запроектирован проезд шириной 3.5м с возможностью катания на роликах и проезда пожарной машины. Покрытие: площадок и тротуаров - плиточное, проезда – асфальтобетон, покрытие детской площадки «Резипол».

Спортивная зона располагается с северо-восточной стороны с площадками для баскетбола, бадминтона и гимнастической площадки, оборудованной турником, брусьями и т.д. Покрытие площадок «Тэпинг».

Во вспомогательной зоне предусмотрен отапливаемый туалет, площадка для мусорных контейнеров с подъездом автомашины.

В проекте предусмотрена высадка деревьев, цветов, газона.

На территории парка расположено кафе.

Генеральный план и инженерные сети выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:500, выполненной ООО «Елецгеодезия.». Система высот – Балтийская, система координат – местная.

Инв. № подл.	Подп. и дата				11/17-ПЗУ	Лист
	Подп. и дата					3
	Взам. инв. №					
	Инв. № дубл.					
	Подп. и дата					
<p>на роликах и проезда пожарной машины. Покрытие: площадок и тротуаров - плиточное, проезда – асфальтобетон, покрытие детской площадки «Резипол».</p> <p>Спортивная зона располагается с северо-восточной стороны с площадками для баскетбола, бадминтона и гимнастической площадки, оборудованной турником, брусьями и т.д. Покрытие площадок «Тэпинг».</p> <p>Во вспомогательной зоне предусмотрен отапливаемый туалет, площадка для мусорных контейнеров с подъездом автомашины.</p> <p>В проекте предусмотрена высадка деревьев, цветов, газона.</p> <p>На территории парка расположено кафе.</p> <p>Генеральный план и инженерные сети выполнены на топографической съемке в масштабе М 1:500, выполненной ООО «Елецгеодезия.». Система высот – Балтийская, система координат – местная.</p>						
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата		