

Заключение

об оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей

г. Елец

«05» октября 2026

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее – Комиссия) в составе:

- | | |
|-------------------------------|---|
| Селянина Майя Викторовна | - первый заместитель главы администрации городского округа город Елец – председатель Комиссии |
| Воронова Галина Анатольевна | - начальник Управления образования администрации городского округа город Елец – заместитель председателя Комиссии |
| Долгошеева Ольга Владимировна | - заместитель начальника Управления образования администрации городского округа город Елец – секретарь Комиссии |

Члены Комиссии:

- | | |
|-------------------------------|--|
| Скроботова Екатерина Игоревна | - заместитель председателя – начальник отдела имущественных и арендных отношений комитета имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Елец |
| Матюхин Константин Николаевич | - начальник Управления культуры администрации городского округа город Елец |
| Чурляев Владимир Вячеславович | - председатель комитета архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Елец |

Боева Светлана Викторовна

- директор Елецкой городской общественной организации по укреплению здорового образа жизни населения «Добрыня»

провела оценку последствий принятия решения о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности (далее – оценка последствий):

решения о заключении муниципальным автономным учреждением спортивный комплекс «Ледовый дворец имени Анатолия Тарасова» договора аренды с государственным автономным учреждением дополнительного образования Липецкой области «Областная комплексная спортивная школа олимпийского резерва» в отношении нежилых помещений здания, расположенного по адресу: 399783, Липецкая область, г. Елец, ул. Спутников, зд. 14, кадастровый (или условный) номер: 48:19:6110101:1184, переданных в оперативное управление муниципальному автономному учреждению спортивный комплекс «Ледовый дворец имени Анатолия Тарасова» на основании Постановления администрации города Ельца от 13.07.2015 № 1106 и передаточного акта от 15.07.2015:

тренажерного (спортивного) зала (Лит. А, этаж I, номер помещения по плану строения 9, площадь 108,4 кв. м по техническому паспорту).

В целях использования данного помещения государственному автономному учреждению дополнительного образования Липецкой области «Областная комплексная спортивная школа олимпийского резерва» предоставляется право пользования вспомогательными помещениями на условиях аренды::

1) санузлом (Лит. А, этаж I, номер помещения по плану строения 21, площадь 4,0 кв. м по техническому паспорту);

2) душевой (Лит. А, этаж I, номер помещения по плану строения 22, площадь 13,1 кв. м по техническому паспорту);

3) раздевальной (Лит. А, этаж I, номер помещения по плану строения 23, площадь 45,0 кв. м по техническому паспорту).

Целью заключения муниципальным автономным учреждением спортивный комплекс «Ледовый дворец имени Анатолия Тарасова» с государственным автономным учреждением дополнительного образования Липецкой области «Областная комплексная спортивная школа олимпийского резерва» договора аренды закрепленных за ним объектов недвижимого имущества является предоставление помещений для реализации дополнительных образовательных программ спортивной подготовки по виду спорта бокс.

Использование предоставляемых в аренду объектов недвижимого имущества будет осуществляться согласно графику (в объеме 16 часов в неделю) со следующим расписанием занятий:

- понедельник с 17:30 до 19:30;

- вторник с 15:30 до 17:30; с 17:30 до 19:30;
- среда с 17:30 до 19:45;
- четверг с 15:30 до 17:30; с 17:30 до 19:30;
- пятница с 18:15 до 20:00;
- воскресенье с 12:00 до 14:00.

Срок действия договора аренды муниципального имущества: с даты его заключения по «31» июля 2027 года.

Оценка последствий проведена Комиссией на основании представленных документов:

- 1) заявления администрации городского округа город Елец об оценке последствий на 3 л. в 1 экз.;
- 2) пояснительной записки на 3 л. в 1 экз.;
- 3) инвентарных карточек № 64 и № 75 учета нефинансовых активов на объект и на земельный участок под ним на 4 л. в 1 экз.
- 4) копии свидетельства о государственной регистрации права от 29.07.2015 г. (здание) на 1 л. в 1 экз.
- 5) копии свидетельства о государственной регистрации права от 05.11.2015 г. (земельный участок) на 1 л. в 1 экз.
- 6) копии поэтажного плана и экспликации к поэтажному плану на 5 л. в 1 экз.
- 7) копии постановления администрации города Ельца от 13.07.2015 № 1106 и передаточного акта от 15.07.2015 на 5 л. в 1 экз.
- 8) фотографий объектов недвижимого имущества на 2 л. в 1 экз.;
- 9) проекта договора аренды недвижимого имущества на 8 л. в 1 экз.;
- 10) копии протокола заседания Наблюдательного Совета МАУ СК «Ледовый дворец имени Анатолия Тарасова» на 1 л. в 1 экз.
- 11) копий учредительных документов государственного автономного учреждения дополнительного образования Липецкой области «Областная комплексная спортивная школа олимпийского резерва» на 26 л. в 1 экз.
- 12) справки на 2 л. в 1 экз.

По заключению членов Комиссии критерии, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.07.2023 № 1194 «Об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной или муниципальной собственностью, заключении государственной или муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, об общих принципах проведения оценки последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации государственной

или муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этих оценок, а также об общих принципах формирования и деятельности комиссии по оценке последствий принятия таких решений», имеют следующие значения:

Критерий	Значение
обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду (обеспечено / не обеспечено)	обеспечено
обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия решения о заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности (обеспечено / не обеспечено)	обеспечено

На основании проведенной оценки последствий Комиссия принимает положительное заключение о возможности принятия решения о заключении муниципальным автономным учреждением спортивный комплекс «Ледовый дворец имени Анатолия Тарасова» с государственным автономным учреждением дополнительного образования Липецкой области «Областная комплексная спортивная школа олимпийского резерва» договора аренды нежилых помещений здания, расположенного по адресу: 399783, Липецкая область, г. Елец, ул. Спутников, зд. 14, кадастровый (или условный) номер: 48:19:6110101:1184, переданных в оперативное управление муниципальному автономному учреждению спортивный комплекс «Ледовый дворец имени Анатолия Тарасова» на основании Постановления администрации города Ельца от 13.07.2015 № 1106 и передаточного акта от 15.07.2015, и являющегося объектом социальной инфраструктуры для детей:

- 1) тренажерного (спортивного) зала (Лит. А, этаж I, номер помещения по плану строения 9, площадь 108,4 кв. м по техническому паспорту);
- 2) вспомогательных помещений:

- санузла (Лит. А, этаж I, номер помещения по плану строения 21, площадь 4,0 кв. м по техническому паспорту);

- душевой (Лит. А, этаж I, номер помещения по плану строения 22, площадь 13,1 кв. м по техническому паспорту);

- раздевальной (Лит. А, этаж I, номер помещения по плану строения 23, площадь 45,0 кв. м по техническому паспорту),

для реализации дополнительных образовательных программ спортивной подготовки по виду спорта бокс согласно графику (в объеме 16 часов в неделю) со следующим расписанием занятий:

- понедельник с 17:30 до 19:30;

- вторник с 15:30 до 17:30; с 17:30 до 19:30;

- среда с 17:30 до 19:30;

- четверг с 15:30 до 17:30; с 17:30 до 19:30;

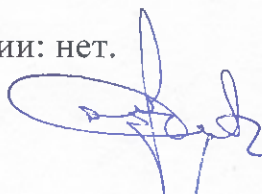
- пятница с 17:30 до 19:30;

- воскресенье с 12:00 до 14:00.

Срок действия договора аренды муниципального имущества: с даты его заключения по «31» июля 2027 года.

Особые мнения членов Комиссии: нет.

Председатель Комиссии:



М.В. Селянина

Заместитель председателя Комиссии:



Г.А. Воронова

Секретарь Комиссии



О.В. Долгошеева

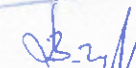
Члены Комиссии:



Е.И. Скроботова



К.Н. Матюхин



В.В. Чурляев



С.В. Боева