

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Липецкая область
г. Липецк

Акционерное общество
«Проектный институт
«ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»



*Проект планировки и проект межевания
территории, предназначенной для размещения
линейного объекта «Строительство сетей
водоснабжения и водоотведения Елецкого участка ОЭЗ
ППТ «Липецк» и ОЭЗ РУ «Елецпром» 2 этап.»*

Том 1. Положение о размещении линейного объекта

13040-2-ПП2

Заместитель директора по производству

И.В. Позднякова

Главный инженер проекта

Н.А. Червенцова

2017г.


Состав документации

Обозначение	Наименование	Примечания
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки		
13040-2-ПП2.ТЧ	Положения о размещении линейного объекта	Том I
13040-2-ПП2.ГЧ	Материалы в графической форме:	
	Основной чертеж планировки территории	Листы 1.1-1.29
Материалы по обоснованию проекта планировки		
13040-2-ПП2.ТЧ	Пояснительная записка	Том II
13040-2-ПП2.ГЧ	Материалы в графической форме:	
	Схема расположения линейного объекта	Лист 2
	Схема использования территории в период подготовки планировки территории	Листы 3.1-3.16
	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	Листы 4.1-4.16
	Организация улично-дорожной сети	Листы 5.1-5.16
Проект межевания		
13040-2-ПМ2.ТЧ	Межевание территории линейного объекта	Том III
13040-2-ПМ2.ГЧ	Материалы в графической форме:	
	Границы формируемых земельных участков, предоставляемых для строительства линейного объекта	Листы 1.1-1.29
	Границы охранной зоны линейного объекта. Границы формируемых земельных участков для размещения ВНС №2	Листы 2.1-2.29

						13040-2-СП2		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Понкова					Состав документации	Страница	Лист
Проверил	Дмитриева							Листов
Н.контр.	Иванова						1	1
ГИП	Чернецова						 ОАО «ЛИПЕЦКГРАДАНПРОЕКТ»	

Содержание тома I

	Введение	4
1	Положение проектируемой территории в структуре города Ельца	6
2	Проектные предложения	8
2.1	Характеристика проектируемого линейного объекта.	8
2.2	Решения по трассировке проектируемого линейного объекта.	11
2.3	Красные линии.	12
2.4	Решения по формируемым земельным участкам, планируемым для предоставления под строительство.	23
2.5	Решения по формируемому земельному участку, планируемого для размещения ВНС №2.	24
2.6	Решения по определению зоны с особыми условиями использования территории, планируемой для размещения линейного объекта.	24

						13040-2-III2.ГЧ.С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Содержание тома I		
Разработал		Попкова		<i>Попкова</i>		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дмитриева		<i>Дмитриева</i>			1	1
Н.контр.		Иванова		<i>Иванова</i>		 ОАО «ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»		
ГИП		Чернецова		<i>Чернецова</i>				

Введение

Цели и задачи проектирования

Проект планировки территории, предусматривающей размещение линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения Елецкого участка ОЭЗ ППТ «Липецк» и ОЭЗ РУ «Елецпром», расположенного в г. Ельце Липецкой области. 2 этап» разработан в целях:

- обеспечения процесса проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию сетей водопровода и канализации, новой насосной станций ВНС №2;
- определения зоны размещения планируемого линейного объекта с учетом документов территориального планирования;
- определения границ формируемых земельных участков, планируемых для предоставления на время строительства;
- установления красных линий линейного объекта;
- определения зоны с особыми условиями использования территории, планируемой для размещения линейного объекта.

Проект планировки является основой для разработки проекта межевания территории, а также для последующих стадий архитектурно-строительного проектирования и строительства отдельных объектов, которые осуществляются с учетом положений настоящего проекта планировки территории.

Проект планировки выполнен на основе топографической съемки масштаба 1:500, с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе Autocad.

Проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения Елецкого участка ОЭЗ ППТ «Липецк» и ОЭЗ РУ «Елецпром», 2 этап» разработан в 3 проектах:

- расположенного в г. Ельце разработан в проекте - №13040-2-ПП1.2;
- расположенного в Лавском сельском поселении разработан в проекте - №13040-2-ПП1.1
- расположенного в Воронцовском и Лавском сельских поселениях (Южный участок) разработан в проекте - №13040-2-ПП1.2.

						13040-2-ПП1.2.ГЧ		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Дмитриева					Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Этадия	Лист
Проверил	Дмитриева							1
Н.контр.	Иванова							21
ГМП	Чернецова						ОАО «ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»	

Основание для разработки проекта планировки

- Техническое задание на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения Елецкого участка ОЭЗ ППТ «Липецк» и ОЭЗ РУ «Елецпром», расположенного в г. Ельце Липецкой области. 2 этап»;
- Постановление администрации городского округа город Елец № 1578 от 07.09.2017 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, предназначенной для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения Елецкого участка ОЭЗ ППТ «Липецк» и ОЭЗ РУ «Елецпром» 2 этап».
- Технические условия МУП «Елецводоканал» № 348 от 01.02.16 г.
- Технические условия МУП «Елецводоканал» № 349 от 01.02.16 г.

Нормативная, правовая и методическая база

- Градостроительный кодекс РФ;
- Земельный кодекс РФ;
- Генеральный план города Ельца;
- Правила землепользования и застройки города Ельца;
- СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01.-89*»;
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации» РДС 30-201-98;
- Приказ Госстроя РФ от 29.10.2002 №150 «Об утверждении Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации»;
- Проект изменений в проект планировки (проект планировки территории, проект межевания территории) особой экономической зоны регионального уровня промышленно-производственного типа "ЕЛЕЦПРОМ".

						13040-2-П12.ГЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		2

1. Положение проектируемой территории в структуре города Ельца

Проектируемый линейный объект планируется к размещению в г. Ельце и Елецком муниципальном районе. По территории г. Ельца проектируемые трассы водопровода проходят вдоль улиц: ул. Гагарина, ул. Барковского, ул. Овражная, ул. Старо-Елецкая, ул. Советская, ул. Лермонтова, пл. Победы, ул. Орджоникидзе, ул. Пожарная, ул. Новолипецкая, ул. Кротевица, ул. Ключевая, ул. Чибисовская, ул. 40 лет Победы, переход на ул. 8 Марта в районе ВНС №1, далее по территории ОЭЗ РУ «Елецпром» до границы земельного участка.

Проектируется перекладка участка водовода на перекрестке ул. Пушкина – ул. Костенко.

Предусматривается реконструкция камеры на ул. Пушкина – ул. Лучковская.

Также в проект включен участок в районе насосной станции 2-го подъема (с. Лавы) от дюкера через реку Б. Сосна на правом берегу реки до камеры в районе ул. Белынского с заменой запорной арматуры левой нитки.

По территории г. Ельца проектируемые трассы канализации проходят: от границы земельного участка, далее по территории ОЭЗ РУ «Елецпром», вдоль улиц: ул. 40 лет Победы, ул. Чибисовская, ул. Извальская до врезки в существующую сеть канализации; от существующей КНС по ул. Кротевица, далее вдоль улиц ул. Кротевица, ул. Новолипецкая до городских очистных сооружений.

Согласно правилам землепользования и застройки города Ельца проектируемая территория расположена в следующих территориальных зонах:

- Ж1 – зона индивидуальной усадебной застройки;
- Ж2 – зона малоэтажной многоквартирной застройки;
- Ж3 – зона многоквартирной застройки;
- Ж4 – зона выборочной реконструкции существующей застройки;
- О1 – зона объектов культуры, культурного наследия, общественно-делового и коммерческого назначения (общегородской центр);
- О2 – зона обслуживания местного значения;
- О4 – зоны объектов здравоохранения;
- О5 – зона объектов средних специальных и высших учебных заведений;
- О6 – зона спортивных и спортивно-зрелищных объектов;
- РЗ – природно-рекреационная зона жилых зданий с помещениями социкультурного назначения;
- Р2 – зеленые насаждения специального назначения;

						13040-2-ПП12.ТЧ	Лист
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		3

- Р1 – зона зеленых насаждений общего пользования;
- ИС1 -- городские магистрали и улицы;
- ИС2 -- зона размещения инженерной инфраструктуры и коридоры инженерных сетей;
- ИС3 -- зона железной дороги;
- П2 -- зона промышленных, коммунальных предприятий и транспортных хозяйств IV-V класса санитарной вредности.
- ВО – водные объекты

						13040-2-ПП2.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		4

2. Проектные предложения

2.1. Характеристика проектируемого линейного объекта

Система водоснабжения.

Система водоснабжения ОЭЗ ППТ «Липецк» предназначена для снабжения водой перспективных потребителей (предприятий) промышленной зоны.

Для водоснабжения по постоянной схеме (2 очередь строительства) территории ОЭЗ ППТ «Липецк» и ОЭЗ РУ «Елецпром», выполняется водопровод диаметром 500 мм с подключением к существующим сетям водопровода на перекрестке ул. Пушкина – ул.Лермонтова до ул. Кротевича, район ж.д. №6, далее с переключением на данный водопровод ВНС №1. Для возможности подачи воды на территорию ОЭЗ ППТ «Липецк» и ОЭЗ РУ «Елецпром» выполняется по трассе трубопровода диаметром 500мм насосная станция подкачки ВНС №2. Устраиваются две нитки дюкера через реку Б.Сосна.

В проектируемой камере в сквере Пушкина предусматривается переключение существующих сетей водопровода в проектируемый водовод диаметром 560мм.

Проектируется водопровод диаметром 355мм по ул. Гагарина, ул. Барковского, ул.Овражная, ул. Советская от перекрестка ул. Гагарина – ул. Королева до участка №1а по ул.Советская, с переключением существующих абонентов (ул. Гагарина, д.№14; ул.Советская, д. №1, д. №1а).

Проектируется перекидка водопровода на диаметр 355 мм по ул. Советская, ул.Лермонтова от участка №1а по ул. Советская до перекрестка ул. Лермонтова – ул.Пушкина, с переключением существующих абонентов. Переключение ул. Пушкарская, ул. Песковатская, ул. Пугачева, ул. Советская, ул. Мира, ул. Октябрьская проектируется с устройством узловых колодцев с запорной арматурой.

Предусматривается реконструкция существующей водопроводной камеры с заменой запорной арматуры на перекрестке ул. Лермонтова – ул. Пушкина с установкой регулятора давления с гидравлическим управлением для выравнивания и стабилизации давления между насосными станциями №3 “Сазыкино” и №6 “Лавы”.

В месте подключения существующей сети водопровода диаметром 200мм в проектируемый водовод диаметром 500мм в районе ж.д.№6 по ул. Кротевича предусмотреть в одну сторону (сторону города) и в колодце подключения ж.д.№6 установку регулятора давления с гидравлическим управлением.

Проектируется перекидка стального участка водовода диаметром 500мм на перекрестке ул.Пушкина – ул.Костенко на трубопровод ПЭ 100 SDR 17 диаметром 560мм.

						13040-2-ППТ.ТЧ	Лист
							5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Предусматривается реконструкция камеры на ул. Пушкина – ул. Лучковская с заменой запорной арматуры.

Прокладывается существующая сеть водопровода диаметром 225 мм по ул. Кротевича от ж.д. №6 до ул. Ключевая на диаметр 355мм.

Прокладывается водопровод диаметром 355 мм от ул. Кротевича до ВНС №1 на перекрестке ул. 8 Марта – ул. 1 Высокая с прохождением трассы по ул. 40 лет Победы.

Прокладывается водопровод диаметром 355 мм от ВНС №1 до границы земельного участка ОЭЗ РУ «Елецпром».

В районе существующей ВНС на перекрестке ул. Лебедянской – ул. 8 Марта проектируется участок водопровода диаметром 200 мм, соединяющий подающий и напорный трубопровод (для вывода из работы в перспективе вышеуказанную ВНС).

Предусматривается монтаж камер по ул. Новолипецкая для закольцовки сетей водопровода на перекрестках улиц Клубная, Вермишева, Транспортная, в районе магазина ул. Новолипецкая. ЗБ.

Закольцовываются сети водопровода на перекрестках улиц Клубная, Вермишева, Транспортная, в районе магазина ул. Новолипецкая, ЗБ в проектируемый водовод по ул. Новолипецкая.

В II очередь строительства включено:

- Строительство насосной станции № 2 с установкой 5 насосов.
- Строительство водопровода диаметром 560 x 33,2 из полиэтиленовых труб длиной 5,7 км.
- Строительство двух диокеритных переходов из ПЭ труб диаметром 560 x 33,2 длиной по 180 м.
- Перекладка стального водовода диаметром 500 мм на водовод из полиэтиленовых труб диаметром 560 x 33,2 длиной 2,0 км.
- Строительство водопровода диаметром 355 x 21,1 из полиэтиленовых труб длиной 4,3 км.
- Строительство водопровода диаметром 400 x 23,7 (dy=350мм) из полиэтиленовых труб, длиной 2,2 км.
- Перекладка существующего водопровода диаметром 225мм на водопровод из полиэтиленовых труб диаметром 355 x 21,1 длиной 330м.
- Перекладка водопровода из стальных труб диаметром 500 мм на водопровод из полиэтиленовых труб диаметром 560 x 33,2 длиной 1,2 км.
- Реконструкция существующих камер подключения водопровода на улицах

						13040-2-III2.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		6

г. Ельца – 20 шт.

- Переход через ж/дорогу методом ТНБ 2 шт по 56,0 м и 58,0 м $\varnothing=500\text{мм}$.

Длина трубопровода водопровода, проходящего по территории г. Ельца составляет 10,611 км (в том числе по территории ОЭЗ РУ «Елецпром» 0,615 км)

Система водоотведения.

Прокладывается самотечная сеть канализации от ОЭЗ РУ «Елецпром» до КНС №1 с прохождением трассы по ул. 40 лет Победы, ул. Извальская. Диаметр трубопровода $\varnothing=400\text{ мм}$, предусмотрен с учетом водоотведения ОЭЗ и жилой застройки. Длина трассы 2,6 м.

Напорные трубопроводы (2 диаметра 500 мм) от насосной станции КНС №2 (существующая) до городских канализационных сооружений согласно техническим условия и техническому заданию заменяются на новые. Длина трассы 1,494 м.

Во II очередь строительства включено:

- Перекладка двух существующих коллекторов напорных 2 диаметра 560 x 33,2 общей длиной 3,0 км.
- Реконструкция существующей КНС №2.
- Трубопровод самотечной канализации диаметром 400 мм длиной 2,6 м из полипропиленовой трубы.
- Переход через ж/дорогу методом ТНБ 2 шт по 49,0 м каждый и 2 шт по 100,0 м каждый $\varnothing=500\text{мм}$.

По территории г. Ельца проходят:

- два напорных трубопровода ПЭ 100 диаметром 560 x 33,2 общей длиной 3,0 км;
- трубопровод самотечной канализации диаметром 400 мм длиной 2,6 км из полипропиленовой трубы (в том числе по территории ОЭЗ РУ «Елецпром» длиной 1,8 км).

						13040-2-ПП2.ТЧ	Лист
							7
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

2.2. Решения по трассировке проектируемого линейного объекта

Система водоснабжения ОЭЗ РУ «Елецпром» предназначена для снабжения водой перспективных потребителей (предприятий) промышленной зоны.

Система водоотведения ОЭЗ РУ «Елецпром» предназначена для отведения бытовых и предварительно очищенных на локальных очистных сооружениях предприятий - резидентов, производственных стоков перспективных потребителей (предприятий) промышленной зоны и бытовых стоков от административно-бытового центра.

По территории г. Ельца проектируемые трассы водопровода проходят вдоль улиц: ул. Гагарина, ул. Барковского, ул. Овражная, ул. Старо-Елецкая, ул. Советская, ул. Лермонтова, пл. Победы, ул. Орджоникидзе, ул. Пожарная, ул. Новолипецкая, ул. Кротевича, ул. Ключевая, ул. Чибисовская, ул. 40 лет Победы, переход на ул. 8 Марта в районе ВНС №1, далее по территории ОЭЗ РУ «Елецпром» до границы земельного участка.

Проектируется перекладка участка водовода на перекрестке ул. Пушкина -- ул. Костенко.

Предусматривается реконструкция камеры на ул. Пушкина – ул. Лучковская.

Также в проект включен участок в районе насосной станции 2-го подъема (с. Лавы) от дюкера через реку Б. Сосна на правом берегу реки до камеры в районе ул. Белинского с заменой запорной арматуры левой нитки.

По территории г. Ельца проектируемые трассы канализации проходят: от границы земельного участка, далее по территории ОЭЗ РУ «Елецпром», вдоль улиц: ул. 40 лет Победы, ул. Чибисовская, ул. Извальская до врезки в существующую сеть канализации: от существующей КНС по ул. Кротевича, далее вдоль улиц ул. Кротевича, ул. Новолипецкая до городских очистных сооружений.

Длина трассы водоснабжения, проходящей по территории г. Ельца (2 этап), составляет 11,50 км.

Длина трассы канализации, проходящей по территории г. Ельца (2 этап), составляет 4,39 км.

						13040-2-ПП2.ТЧ	Лист
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		8

Координаты красных линий линейного объекта

Таблица 1.1 (начало)

Точка	Координаты	
	X, м	Y, м
1	2	3
К 1	418701.84	1250007.95
К 2	418707.94	1250020.33
К 3	418716.78	1250037.90
К 4	418780.88	1250164.41
К 5	418793.92	1250183.29
К 6	418775.81	1250193.52
К 7	418737.19	1250213.81
К 8	418661.15	1250258.88
К 9	418653.69	1250266.42
К 10	418638.37	1250271.95
К 11	418618.51	1250280.51
К 12	418610.11	1250284.66
К 13	418601.09	1250289.62
К 14	418565.16	1250312.44
К 15	418545.16	1250324.55
К 16	418527.38	1250329.18
К 17	418478.93	1250348.18
К 18	418522.51	1250435.37
К 19	418524.97	1250442.88
К 20	418534.11	1250463.68
К 21	418543.06	1250481.55
К 22	418564.89	1250527.62
К 23	418569.89	1250540.58
К 24	418582.37	1250557.68
К 25	418599.29	1250599.51
К 26	418605.56	1250615.44
К 27	418617.16	1250640.89
К 28	418620.04	1250655.87
К 29	418633.78	1250689.02
К 30	418637.00	1250702.38
К 31	418639.34	1250718.52
К 32	418644.80	1250729.48
К 33	418650.18	1250733.67
К 34	418649.97	1250741.60
К 35	418665.06	1250764.44
К 36	418672.17	1250771.39
К 37	418693.39	1250779.32
К 38	418725.34	1250786.82
К 39	418724.31	1250804.92
К 40	418721.47	1250837.03
К 41	418719.10	1250856.65
К 42	418701.44	1250874.58
К 43	418665.80	1250920.85
К 44	418666.62	1250921.94

Таблица 1.1 (продолжение)

1	2	3
К 45	418684.08	1250932.44
К 46	418709.15	1250944.15
К 47	418756.96	1250953.74
К 48	418787.57	1250959.43
К 49	418812.41	1250965.31
К 50	418856.60	1250975.48
К 51	418865.84	1250977.73
К 52	418890.16	1250983.57
К 53	418956.04	1251000.09
К 54	418980.83	1251006.66
К 55	419015.65	1251015.48
К 56	419034.43	1251020.18
К 57	419090.64	1251034.29
К 58	419092.84	1251033.77
К 59	419117.69	1251040.66
К 60	419174.11	1251054.08
К 61	419208.17	1251062.60
К 62	419193.57	1251079.44
К 63	419189.73	1251097.66
К 64	419177.32	1251166.31
К 65	419174.31	1251181.85
К 66	419164.31	1251238.38
К 67	419155.09	1251294.15
К 68	419152.81	1251310.96
К 69	419143.58	1251361.64
К 70	419134.99	1251413.05
К 71	419132.58	1251428.74
К 72	419127.92	1251453.50
К 73	419128.18	1251457.79
К 74	419132.11	1251469.89
К 75	419135.84	1251511.25
К 76	419291.54	1251539.00
К 77	419291.35	1251572.46
К 78	419280.31	1251632.33
К 79	419205.96	1251621.35
К 80	419198.35	1251609.72
К 81	419177.82	1251587.64
К 82	419145.39	1251553.35
К 83	419100.85	1251524.05
К 84	419109.72	1251479.66
К 85	419119.05	1251425.02
К 86	419118.48	1251411.08
К 87	419120.00	1251410.22
К 88	419123.82	1251382.58
К 89	419127.17	1251360.54
К 90	419131.62	1251335.55
К 91	419136.36	1251307.85

						13040-2-ПП2.ТЧ	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		11

Таблица 1.1 (продолжение)

1	2	3
K 92	419138.31	1251291.88
K 93	419143.47	1251265.05
K 94	419152.90	1251215.75
K 95	419155.68	1251197.99
K 96	419159.08	1251179.28
K 97	419162.02	1251163.90
K 98	419166.08	1251143.91
K 99	419178.33	1251074.33
K 100	419119.19	1251060.85
K 101	419045.84	1251042.50
K 102	419007.52	1251032.19
K 103	418995.51	1251027.71
K 104	418978.01	1251022.95
K 105	418957.74	1251016.45
K 106	418949.48	1251014.00
K 107	418930.90	1251009.47
K 108	418841.97	1250990.78
K 109	418787.25	1250979.02
K 110	418766.56	1250974.53
K 111	418745.57	1250970.42
K 112	418725.83	1250967.21
K 113	418714.52	1250963.74
K 114	418673.57	1250943.46
K 115	418670.00	1250941.82
K 116	418637.90	1250927.01
K 117	418623.32	1250921.44
K 118	418636.48	1250901.61
K 119	418653.66	1250876.20
K 120	418688.30	1250823.09
K 121	418702.18	1250800.18
K 122	418658.85	1250766.24
K 123	418651.26	1250755.67
K 124	418647.89	1250752.07
K 125	418641.19	1250741.95
K 126	418640.65	1250738.04
K 127	418639.21	1250734.34
K 128	418626.79	1250708.63
K 129	418619.76	1250688.15
K 130	418615.18	1250676.80
K 131	418608.62	1250665.84
K 132	418602.11	1250651.49
K 133	418574.76	1250595.86
K 134	418557.73	1250561.06
K 135	418523.40	1250486.88
K 136	418509.18	1250456.49
K 137	418500.15	1250440.85
K 138	418482.37	1250402.30

						13040-2-III.2.74	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		12

Таблица 1.1 (продолжение)

1	2	3
K 139	418461.87	1250354.70
K 140	418446.78	1250331.70
K 141	418515.31	1250296.46
K 142	418607.57	1250251.97
K 143	418705.54	1250200.43
K 144	418731.82	1250186.52
K 145	418762.28	1250170.30
K 146	418724.27	1250098.57
K 147	418676.15	1250009.14
K 148	419286.36	1251857.64
K 149	419243.09	1251998.20
K 150	419308.66	1252020.07
K 151	419360.01	1252036.58
K 152	419368.61	1252062.03
K 153	419361.63	1252082.03
K 154	419338.81	1252147.04
K 155	419331.14	1252168.72
K 156	419320.93	1252195.76
K 157	419308.14	1252232.34
K 158	419294.66	1252271.12
K 159	419291.57	1252280.45
K 160	419284.00	1252301.27
K 161	419273.12	1252331.43
K 162	419252.12	1252392.91
K 163	419230.93	1252455.12
K 164	419222.89	1252479.43
K 165	419215.59	1252502.53
K 166	419209.33	1252522.31
K 167	419188.09	1252582.32
K 168	419173.91	1252622.27
K 169	419150.79	1252687.04
K 170	419135.98	1252729.91
K 171	419115.90	1252786.45
K 172	419108.91	1252814.70
K 173	419120.16	1252888.14
K 174	419134.03	1252971.13
K 175	419143.42	1253034.26
K 176	419150.07	1253078.69
K 177	419151.77	1253090.76
K 178	419155.33	1253115.51
K 179	419175.48	1253242.47
K 180	419185.82	1253307.60
K 181	419189.78	1253337.56
K 182	419196.77	1253377.55
K 183	419201.80	1253405.71
K 184	419206.79	1253437.55
K 185	419227.71	1253572.05

						13040-2-ИПТ2.ТЧ	Лист
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		13

Таблица 1.1 (продолжение)

1	2	3
K 186	419257.77	1253771.21
K 187	419259.26	1253782.25
K 188	419259.77	1253791.84
K 189	419270.97	1253863.53
K 190	419273.56	1253887.36
K 191	419275.45	1253907.52
K 192	419285.10	1253970.59
K 193	419288.84	1253980.80
K 194	419292.86	1254007.71
K 195	419319.69	1254177.93
K 196	419319.83	1254194.05
K 197	419324.11	1254219.81
K 198	419331.83	1254265.64
K 199	419367.85	1254497.07
K 200	419379.70	1254571.97
K 201	419401.84	1254715.12
K 202	419411.47	1254774.32
K 203	419417.00	1254791.20
K 204	419423.12	1254790.38
K 205	419450.56	1254972.20
K 206	419462.60	1255050.51
K 207	419465.54	1255066.49
K 208	419472.31	1255110.21
K 209	419478.64	1255150.90
K 210	419480.53	1255168.74
K 211	419490.68	1255230.46
K 212	419496.69	1255270.16
K 213	419491.94	1255290.11
K 214	419492.24	1255304.95
K 215	419499.51	1255369.55
K 216	419587.09	1255745.96
K 217	419592.59	1255781.96
K 218	419637.00	1256070.83
K 219	419457.83	1255741.47
K 220	419463.63	1255606.39
K 221	419463.26	1255535.39
K 222	419441.98	1255517.66
K 223	419469.83	1255378.72
K 224	419460.66	1255307.08
K 225	419451.85	1255253.15
K 226	419436.65	1255172.98
K 227	419442.03	1255164.33
K 228	419435.30	1255119.45
K 229	419426.46	1255082.80
K 230	419416.57	1255059.53
K 231	419392.12	1254897.21
K 232	419376.32	1254810.99

						13040-2-ПП2.ТЧ	Лист
Изм	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		14

Таблица 1.1 (продолжение)

1	2	3
K 233	419364.08	1254741.77
K 234	419344.15	1254619.35
K 235	419334.88	1254560.53
K 236	419330.62	1254535.34
K 237	419322.23	1254529.44
K 238	419322.82	1254521.37
K 239	419323.95	1254515.76
K 240	419322.95	1254506.63
K 241	419321.82	1254486.52
K 242	419317.12	1254463.20
K 243	419305.14	1254394.07
K 244	419319.24	1254391.68
K 245	419310.45	1254334.38
K 246	419292.07	1254206.45
K 247	419281.52	1254132.46
K 248	419279.36	1254117.32
K 249	419255.43	1253966.26
K 250	419250.12	1253927.04
K 251	419244.01	1253887.55
K 252	419240.17	1253868.91
K 253	419232.13	1253809.32
K 254	419224.77	1253749.90
K 255	419220.80	1253717.56
K 256	419217.26	1253691.84
K 257	419198.97	1253600.61
K 258	419200.10	1253573.91
K 259	419189.61	1253504.28
K 260	419162.62	1253345.35
K 261	419160.90	1253322.98
K 262	419149.78	1253248.94
K 263	419137.38	1253167.66
K 264	419129.54	1253115.31
K 265	419123.78	1253080.07
K 266	419116.08	1253020.60
K 267	419092.68	1252873.34
K 268	419083.24	1252813.23
K 269	419081.36	1252799.78
K 270	419095.83	1252778.64
K 271	419107.92	1252744.10
K 272	419122.73	1252702.85
K 273	419135.78	1252667.42
K 274	419149.81	1252627.86
K 275	419189.89	1252515.09
K 276	419196.76	1252496.58
K 277	419206.76	1252467.11
K 278	419218.45	1252431.34

Таблица 1.1 (продолжение)

1	2	3
K 279	419232.52	1252388.83
K 280	419261.79	1252302.98
K 281	419261.58	1252292.58
K 282	419271.11	1252274.32
K 283	419275.31	1252264.45
K 284	419287.28	1252230.35
K 285	419316.34	1252152.40
K 286	419323.93	1252129.89
K 287	419341.99	1252076.01
K 288	419309.90	1252065.03
K 289	419282.90	1252050.96
K 290	419213.36	1252031.15
K 291	419190.60	1252022.91
K 292	419586.35	1256047.6
K 293	419505.71	1256092.01
K 294	419495.44	1256108.00
K 295	419429.92	1256214.17
K 296	419374.07	1256308.57
K 297	419364.91	1256325.32
K 298	419296.77	1256470.78
K 299	419288.55	1256508.01
K 300	419290.10	1256514.61
K 301	419310.24	1256574.49
K 302	419317.16	1256583.31
K 303	419329.16	1256615.08
K 304	419334.01	1256627.89
K 305	419344.28	1256655.03
K 306	419347.50	1256663.53
K 307	419377.98	1256744.13
H 228	419378.14	1256755.23
П 227	419386.58	1256781.41
П 226	419443.77	1256937.81
Н 225	419476.60	1257026.30
Н 224	419488.21	1257054.05
Н 223	419489.91	1257057.74
Н 222	419495.12	1257067.79
Н 221	419502.51	1257073.74
Н 219	419470.24	1257071.21
П 218	419460.80	1257039.13
Н 217	419444.81	1256997.08
Н 216	419430.72	1256964.46
Н 215	419416.38	1256955.24
Н 214	419350.51	1256777.83
Н 213	419346.43	1256763.12
П 212	419348.61	1256741.88
K 308	419310.25	1256635.47

Таблица 1.1 (продолжение)

1	2	3
К 309	419287.82	1256574.65
К 310	419254.73	1256479.29
К 311	419362.05	1256228.74
К 312	419427.45	1256097.67
К 313	419441.28	1255959.68
К 314	419441.51	1255946.13
Н 263	419515.86	1257094.74
Н 260	419715.06	1257096.37
Н 259	419714.62	1257091.08
Н 258	419741.55	1257088.82
Н 257	419767.97	1257098.95
Н 256	419771.99	1257146.85
Н 255	419749.55	1257149.74
Н 245	419736.91	1257151.36
Н 244	419721.34	1257153.36
Н 243	419723.68	1257176.60
Н 242	419720.22	1257271.83
Н 241	419733.63	1257280.12
Н 249	419748.10	1257271.02
Н 248	419736.99	1257301.19
Н 247	419717.01	1257349.58
Н 246	419708.00	1257374.20
Н 356	419698.32	1257392.24
Н 355	419687.78	1257396.85
Н 354	419684.47	1257398.69
Н 353	419677.49	1257404.65
Н 352	419667.45	1257437.02
Н 351	419666.66	1257467.54
Н 347	419599.17	1257566.28
Н 346	419593.14	1257571.90
Н 272	419545.09	1257593.14
Н 271	419556.96	1257579.47
Н 270	419564.03	1257571.20
Н 267	419641.79	1257459.17
Н 266	419646.67	1257450.67
Н 265	419653.53	1257429.12
Н 264	419652.01	1257402.77
Н 236	419642.81	1257382.65
Н 235	419653.38	1257382.08
Н 233	419694.27	1257337.45
Н 232	419691.55	1257129.69
Н 229	419475.31	1257110.20
К 315	419468.21	1257123.19
К 316	419379.70	1257181.54
К 317	419344.96	1257218.54
К 318	419310.97	1257241.66

						13040-2-ПП12.ГЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		17

Таблица 1.1 (продолжение)

1	2	3
K 319	419314.31	1257284.34
K 320	419344.15	1257350.42
K 321	419381.81	1257330.94
K 322	419486.52	1257312.64
K 323	419502.97	1257308.84
K 324	419542.50	1257299.59
K 325	419569.05	1257293.73
K 326	419586.09	1257288.04
K 327	419612.91	1257282.92
K 328	419636.44	1257280.14
K 329	419666.21	1257275.46
K 330	419666.70	1257287.57
K 331	419631.18	1257291.12
K 332	419607.12	1257294.25
K 333	419588.92	1257298.25
K 334	419571.20	1257301.70
K 335	419561.45	1257303.80
K 336	419544.19	1257308.16
K 337	419523.51	1257314.00
K 338	419475.95	1257327.05
K 339	419471.94	1257327.32
K 340	419451.02	1257330.88
K 341	419435.14	1257331.58
K 342	419424.47	1257334.34
K 343	419411.38	1257339.53
K 344	419388.94	1257346.66
K 345	419381.44	1257349.90
K 346	419360.40	1257365.29
K 347	419348.48	1257374.78
K 348	419328.96	1257393.74
K 349	419317.65	1257407.63
K 350	419311.07	1257415.71
K 351	419296.34	1257432.99
K 352	419277.98	1257457.02
K 353	419252.38	1257492.17
K 354	419245.12	1257501.81
K 355	419229.42	1257522.27
K 356	419222.97	1257530.65
K 357	419217.78	1257538.45
K 358	419211.70	1257545.64
K 359	419198.95	1257536.21
K 360	419215.43	1257518.77
K 361	419239.53	1257490.34
K 362	419222.36	1257477.96
K 363	419186.48	1257512.92
K 364	419165.39	1257547.33

						13040-2-ПН2.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		18

Таблица 1.1 (продолжение)

1	2	3
K 365	419169.90	1257562.45
K 366	419150.60	1257562.83
K 367	419139.87	1257564.46
K 368	419124.60	1257580.20
K 369	419049.27	1257617.39
K 370	419031.46	1257709.59
K 371	419012.03	1257804.84
K 372	419003.68	1257844.19
K 373	418987.46	1257922.49
K 374	418980.25	1257961.51
K 375	418967.26	1258033.70
K 376	418946.47	1258142.66
K 377	418946.84	1258171.53
K 378	418948.77	1258173.57
K 379	418946.37	1258186.24
K 380	418940.89	1258237.28
H 369	419004.31	1258243.87
H 368	419024.49	1258243.07
H 367	419041.32	1258245.49
H 366	419059.88	1258175.50
H 365	419062.51	1258162.71
H 364	419064.86	1258151.21
H 363	419066.77	1258145.60
H 362	419067.39	1258140.16
H 361	419074.27	1258112.89
H 360	419076.37	1258103.28
H 359	419078.97	1258091.36
H 358	419081.02	1258081.98
H 357	419079.95	1258068.07
K 381	418910.19	1258252.46
K 382	418916.49	1258218.38
K 383	418927.59	1258167.23
K 384	418929.87	1258141.93
K 385	418940.96	1258085.23
K 386	418946.24	1258055.69
K 387	418972.21	1257934.45
K 388	418980.77	1257897.31
K 389	418984.80	1257877.67
K 390	419002.88	1257779.94
K 391	419013.32	1257729.01
K 392	419035.33	1257602.49
K 393	419168.61	1257520.44
K 394	419301.03	1257344.53
K 395	419283.07	1257202.83
K 396	419306.51	1257197.17
K 397	419374.06	1257148.02
H 220	419454.67	1257107.18

						13040-2-П12.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		19

Таблица 1.1 (окончание)

1	2	3
К 398	418222,13	1251263,88
К 399	418228,52	1251260,00
К 400	418248,90	1251257,94
К 401	418253,11	1251268,46
К 402	418252,28	1251303,01
К 403	418244,96	1251307,15
К 404	418229,30	1251306,92
К 405	418224,00	1251298,92

Координаты красных линий территории ОЭЗ ППТ «ЕЛЕЦПРОМ»

Таблица 1.2

Точка	Координаты	
	X, м	Y, м
1	2	3
Н 370	418906,46	1258255,56
Н 371	418891,71	1258341,75
Н 372	418883,41	1258455,58
Н 373	418881,19	1258485,99
Н 374	418873,30	1258649,96
Н 375	418870,13	1259435,67
Н 376	418898,16	1259608,00
Н 377	418900,28	1259538,78
Н 378	418902,52	1259472,63
Н 379	418906,16	1259365,19
Н 380	418910,50	1259236,97
Н 381	418909,50	1259060,01
Н 382	418909,32	1259028,25
Н 383	418912,50	1258649,60
Н 384	418956,77	1258560,95
Н 386	419039,17	1258394,13
Н 387	419077,25	1258295,25
Н 370а	418886,50	1257933,74
Н 370б	418905,78	1257661,62

2.4. Решения по формируемым земельным участкам, планируемым для предоставления под строительство

Ширина земельного участка, планируемого для предоставления на время строительства, принята исходя из удобства проведения строительно-монтажных работ и возможности размещения строительной техники, и составляет 4,2 – 9,4 м. в каждую сторону от оси крайнего трубопровода.

Ширина земельного участка, планируемого для предоставления на время

						13040-2-1112.ТЧ	Лист
							20
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

строительства в районе люкерного перехода, принята исходя из удобства проведения строительно-монтажных работ и возможности размещения строительной техники, и составляет 0,29 м в каждую сторону от оси крайнего трубопровода.

Общая площадь земельного участка на территории г. Ельца, планируемого для предоставления на время строительства, составляет 186285,70 м.кв (без учета земельных участков, планируемых для размещения ВНС №2, без учета земельных участков на территории ОЭЗ РУ «Елецпром»).

Общая площадь земельного участка на территории ОЭЗ РУ «Елецпром», планируемого для предоставления на время строительства, составляет 41551,18 м.кв.

2.5. Решения по формируемым земельным участкам, планируемым для размещения ВНС

Размеры земельного участка, планируемого для размещения ВНС №2 составляет:
- для ВНС №2 - 895,23 м кв.;

2.6. Решения по определению зоны с особыми условиями использования территории, планируемой для размещения линейного объекта

Проектом планировки установлена зона с особыми условиями использования территории, планируемой для размещения линейного объекта «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения Елецкого участка ОЭЗ ППТ «Липецк» и ОЭЗ РУ «Елецпром», расположенного в г. Ельце Липецкой области. 2 этап» - охранный зона.

Общая площадь охранной зоны сетей водоснабжения на территории г.Ельца (2 этап) составит 233557,75 м.кв. (в том числе по территории ОЭЗ РУ «Елецпром» 26610,90 м кв.).

Общая площадь охранной зоны сетей водоотведения на территории г.Ельца (2 этап) составит 36880,79 м кв. (в том числе по территории ОЭЗ РУ «Елецпром» 12891,61 м.кв.).

Размеры охранной зоны определены согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1.11200-3 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

						13040-2-ПП2.ТЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		21