

**Отчет о результатах деятельности муниципальных учреждений города
Ельца и об использовании закрепленного за ними муниципального
имущества**

**Муниципального казенного учреждения
«Управление капитального строительства» города Ельца
по состоянию на 01.01.2017г.**

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ.

1.1. Муниципальное казенное учреждение "Управление капитального строительства" города Ельца является органом управления, специально уполномоченным на решение задач в области строительства и капитального ремонта объектов жилищного, коммунального, социально-культурного и промышленного назначения.

1.2. Виды деятельности муниципального казенного учреждения:

Исчерпывающий перечень основных видов деятельности МКУ на основании свидетельства №0379.2-2012-4821007282-С-026 от 06.05.2015г. выданного Саморегулируемой организацией «Объединение строительно-монтажных организаций»:

- строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ №1-3, 5-7, 9-14);
- строительный контроль за работами по обустройству скважин (группа видов работ №4)
- строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ № 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ № 16, 17);
- строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ № 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ № 18, 19);
- строительный контроль за работами в области пожарной безопасности (вид работ № 12.3, 12.12, 23.6, 24.10-24.12);
- строительный контроль за работами в области электроснабжения (виды работ № 15.5, 15.6, 23.6, 24.3-24.10, группа видов работ № 20);
- строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте сооружений связи (виды работ № 23.33, группа видов работ № 21);
- строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов нефтяной и газовой промышленности (вид работ № 23.9, 23.10, группа видов работ № 22);
- строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов (вид работ № 23.35, группы видов работ №25, 29);

Прочие виды деятельности:

- принимает участие в разработке проектов программ капитального строительства и капитального ремонта;
- выдает исходные данные для разработки проектно-сметной документации и проводит ее согласование в установленном порядке;

- подготавливает конкурсную документацию на проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов недвижимости;
- заключает с соответствующими организациями контракты на выполнение проектно-изыскательских работ, конструкторских и исследовательских работ, осуществляет контроль за их выполнением;
- оформляет муниципальные контракты, договоры подряда на капитальное строительство или капитальный ремонт с подрядчиками;
- оформляет муниципальные контракты, договоры подряда на выполнение монтажных и пуско-наладочных работ, проведение комплексного опробования оборудования (вхолостую, на рабочих режимах) с участием проектных, строительных и монтажных организаций;
- проверяет цены и предъявленные к оплате документы подрядных организаций, поставщиков, проектно-изыскательских и других организаций за выполненные работы, поставленную продукцию и выполненные услуги;
- принимает и рассматривает акты выполненных работ и справки о стоимости выполненных работ, представленных подрядными организациями, при условии предоставления полного пакета документов (сметы, контракта, графика производства работ) и уведомления о начале работ;
- производит в установленном порядке оплату работ на основании подписанных документов по объему и стоимости выполненных работ;
- осуществляет ведение бухгалтерского учета, составление и представление бухгалтерской и статистической отчетности в порядке, установленном действующим законодательством;
- реализует в установленном порядке неиспользованные материалы, изделия;
- осуществляет при условии длительного хранения материалов, изделий и оборудования, их ревизию и дальнейшую реализацию или списание как морально устаревшие в установленном законом порядке;
- своевременно предъявляет иски подрядным организациям, поставщикам, проектно-изыскательским и другим организациям об уплате неустойки за невыполнение или ненадлежащее выполнение договорных обязательств;
- принимает участие в работе комиссий по выбору площадок под строительство;
- получает разрешение на производство строительно-монтажных работ;
- осуществляет контроль по договорам и технический надзор за строительством и соответствием объема, стоимости и качества выполняемых работ проектам и сметным расчетам, строительным нормам и правилам на производство и приемку этих работ, а также обеспечивает осуществление проектными организациями авторского надзора;
- осуществляет контроль за обеспечением высокого уровня архитектуры и градостроительства в процессе разработки проектно-сметной документации и ее реализации;
- предоставляет (совместно с подрядными организациями) необходимые документы администрации городского округа Елец для оформления разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- передает законченные строительством объекты, после ввода в эксплуатацию,

эксплуатирующим организациям, а также проектную и исполнительно-техническую документацию;

- производит расчеты со всеми организациями (поставщиками, подрядчиками и т.п.) по законченным строительством объектам.

Перечень услуг (работ), осуществляемых на платной основе:

- осуществление строительного контроля при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства;
- составление сметной документации на строительство, реконструкцию, капитальный и текущий ремонт объектов;
- проверка расценок сметной документации на строительство, реконструкцию, капитальный и текущий ремонт объектов;
- составление смет для граждан на строительство индивидуального жилого помещения.

1.3. Перечень документов, на основании которых Учреждение осуществляет деятельность:

- Устав Муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства» города Ельца, утвержден Постановлением администрации города Ельца №2401 от 25.12.2014г.;

- Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения серия 48 №001708263;

- Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года от 02.12.2002г. серия 48 №000777428;

- Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице от 25.01.2012г. серия 48 № 001549520;

- Свидетельство СРО о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0379.2-2012-4821007282-С-026 от 06.05.2015г.

1.4. Количество штатных единиц Учреждения:

- на начало года 11,5

- на конец года 11,5

1.5. Средняя заработная плата сотрудников учреждения в 2016 году составила 24 103,08 руб.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ.

2.1. Балансовая стоимость нефинансовых активов.

Стоимость НФА	На начало 2016 года, рублей	На конец 2016 года, рублей	Изменение (в процентах)
Балансовая стоимость	489 523,57	779 184,59	Увеличение на 37,17%
Остаточная стоимость	21 899,88	172 703,60	Увеличение на 87,3%

2.2. Дебиторская и кредиторская задолженность.

	На начало 2016 года, рублей	На конец 2016 года, рублей	Изменение (в процентах)
Кредиторская задолженность	31 604 894,93	15 072 053,26	Уменьшение на 52,31%
Дебиторская задолженность	13 358 506,98	11 107 291,05	Уменьшение на 16,85%

2.3. В 2016 году Учреждение не оказывало платных услуг.

2.4. Жалоб на работу Учреждения со стороны потребителей не имелось.

2.5. Исполнение бюджетной сметы за 2016 год:

- лимиты бюджетных обязательств утверждены в сумме 46 681 880,81 руб.,
кассовый расход составил 36 373 790,55 руб. или 77,92 %.

3. ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ИМУЩЕСТВА, ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА УЧРЕЖДЕНИЕМ.

	На начало 2016 года	На конец 2015 года
Общая балансовая (остаточная стоимость) недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления	-	-
Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду	-	-
Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование	-	-
Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления	489 523,57 (21 899,88)	779 184,59 (172 703,60)
Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду	-	-
Общая балансовая (остаточная) стоимость движимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование	-	-
Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления	-	-
Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, и переданного в аренду	-	-
Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления, и переданного в безвозмездное пользование	-	-
Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления	-	-
Объем средств, полученных в отчетном году от	-	-

распоряжения в установленном порядке имуществом, находящимся у Учреждения на праве оперативного управления		
Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет бюджетных средств, выделенных учреждению на указанные цели	-	-
Общая балансовая (остаточная) стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет доходов, полученных от платных услуг и иной приносящей доход деятельности	-	-
Общая балансовая (остаточная) стоимость особо ценного имущества, находящегося у Учреждения на праве оперативного управления	-	-

Начальник МКУ «УКС»
города Ельца

Главный бухгалтер



С.П.Тужилов

О.А.Измалкова

СОГЛАСОВАНО:

Глава городского округа
город Елец



С.А.Панов

Председатель комитета
бухгалтерского учета и
отчетности



Т.А.Крикунова