

Заключение
об оценке последствий принятия решения
об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей

г. Елец

«28» 06 2021 г.

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее – Комиссия) в составе:

- | | |
|-----------------------------|---|
| Селянина Майя Викторовна | – заместитель главы администрации городского округа город Елец – председатель Комиссии |
| Воронова Галина Анатольевна | – начальник управления образования администрации городского округа город Елец – заместитель председателя Комиссии |
| Дюкова Наталья Игоревна | – председатель комитета по развитию местного самоуправления администрации городского округа город Елец – секретарь Комиссии |

Члены Комиссии:

- | | |
|------------------------------|--|
| Ершова Елена Владимировна | – председатель правового комитета администрации городского округа город Елец |
| Черепникова Ольга Алексеевна | – председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Елец |
| Молодых Марина Сергеевна | – заместитель председателя – главный архитектор комитета архитектуры и градостроительства администрации городского округа город Елец |
| Глазнев Владимир Васильевич | – председатель комитета экономического развития администрации городского округа город Елец |
| Лыкова Наталья Васильевна | – председатель управления финансов администрации городского округа город Елец |

Кузнецова Галина Николаевна – главный врач Государственного учреждения здравоохранения «Елецкая городская детская больница»

провела оценку последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей:

решения о передаче Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя школа №12 города Ельца» (МАОУ «СШ №12 г. Ельца») в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Сервисная Компания «Полеты по вертикали» (ООО «СК ПШВ») нежилого помещения № 63 в лит. А (спортзал), общей площадью 268,1 кв.м, расположенного на 2 этаже здания школы по адресу: 399778, Липецкая область, г. Елец, мкр. Александровский, д. 15, кадастровый (или условный) номер: 48:19:6140601:5701, переданного в оперативное управление МАОУ «СШ №12 г. Ельца» на основании постановления администрации города Ельца от 29.05.2012 №859 «О приеме имущества из областной собственности в муниципальную собственность города Ельца», для проведения занятий с детьми борьбой самбо с графиком использования: понедельник, среда, пятница с 15:00 до 18:00 на 3 года - с «01» июля 2021 года по «30» июня 2024 года на основании заявления администрации городского округа город Елец Липецкой области Российской Федерации от 15.06.2021 № 1496/01-11 и представленных документов:

- 1) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (здание) на 3 л. в 1 экз.;
- 2) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) на 3 л. в 1 экз.;
- 3) выкопировки из технического паспорта (план помещения с экспликацией) на 2 л. в 1 экз.;
- 4) выкопировки из технического паспорта (ситуационный план земельного участка) на 3 л. в 1 экз.;
- 5) фотографий объекта недвижимого имущества на 2 л. в 1 экз.;
- 6) обоснования целесообразности передачи в безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества на 1 л. в 1 экз.;
- 7) проекта договора аренды муниципального недвижимого имущества городского округа город Елец на 7 л. в 1 экз.;
- 8) выписки из протокола заседания Педагогического Совета МАОУ «СШ №12 г. Ельца» на 2 л. в 1 экз.;
- 9) сведений об условиях передачи в аренду объекта недвижимого имущества на 1 л. в 1 экз.4
- 10) копии свидетельства о государственной регистрации права (здание школы) №48-48-07/025/2012-706 на 1 л. в 1 экз.;
- 11) копии свидетельства о государственной регистрации права (земельный участок) № 48-48-07/025/2012-701 на 1 л. в 1 экз.;
- 12) копии постановления администрации города Ельца от 13.07.2012 №1197 «О землепользовании» на 1 л. в 1 экз.

13) копии постановления администрации города Ельца от 29.05.2012 № 859 «О приеме имущества из областной собственности в муниципальную собственность города Ельца» на 3 л. в 1 экз.

По заключению членов Комиссии критерии, установленные пунктом 5 Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Липецкой области или муниципальной собственностью, а также о реорганизации или ликвидации областных государственных организаций, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этой оценки, утвержденного приказом Управления образования и науки Липецкой области от 19.11.2020 № 1354, имеют следующие значения:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду (обеспечено / не обеспечено)	обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду (обеспечено / не обеспечено)	обеспечено

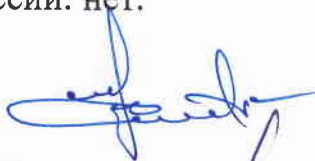
Заключение договора аренды с Обществом с ограниченной ответственностью «Сервисная Компания «Полеты по вертикали» (ООО «СК ШПВ»), надлежащим образом исполнившим свои обязанности по договору аренды муниципального недвижимого имущества городского округа город Елец от 06.06.2020 №12/А-20, заключенного по результатам проведения торгов, на новый срок осуществляется без проведения торгов в порядке реализации преимущественного права, предусмотренного частью 9 статьи 17.1: Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании проведенной оценки Комиссия приняла положительное заключение о целесообразности принятия решения о передаче Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя школа №12 города Ельца» (МАОУ «СШ №12 г. Ельца») в аренду Обществу

с ограниченной ответственностью «Сервисная Компания «Полеты по вертикали» (ООО «СК ППВ») нежилого помещения № 63 в лит. А (спортзал), общей площадью 268,1 кв.м, расположенного на 2 этаже здания школы по адресу: 399778, Липецкая область, г. Елец, мкр. Александровский, д. 15, кадастровый (или условный) номер: 48:19:6140601:5701, переданного в оперативное управление МАОУ «СШ №12 г. Ельца» на основании постановления администрации города Ельца от 29.05.2012 №859 «О приеме имущества из областной собственности в муниципальную собственность города Ельца», для проведения занятий с детьми борьбой самбо с графиком использования: понедельник, среда, пятница с 15:00 до 18:00 на 3 года.

Особые мнения членов Комиссии: нет.

Председатель Комиссии:



М.В. Селянина

Заместитель председателя Комиссии:



Г.А. Воронова

Секретарь Комиссии:



Н.И. Дюкова

Члены Комиссии:



Е.В. Ершова



О.А. Черепникова



М.С. Молодых



В.В. Глазнев



Н.В. Лыкова



Г.Н. Кузнецова