

Заключение
об оценке последствий принятия решения
об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей

г. Елец

«13» сентября 2023 г.

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, а также о реорганизации или ликвидации муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее – Комиссия) в составе:

- | | | |
|-------------------------------|---|---|
| Селянина Майя Викторовна | - | заместитель главы администрации городского округа город Елец – председатель Комиссии |
| Воронова Галина Анатольевна | - | начальник Управления образования администрации городского округа город Елец – заместитель председателя Комиссии |
| Долгошеева Ольга Владимировна | - | заместитель начальника Управления образования администрации городского округа город Елец – секретарь Комиссии |

Члены Комиссии:

- | | | |
|------------------------------|---|--|
| Ершова Елена Владимировна | - | председатель правового комитета администрации городского округа город Елец |
| Глазнев Владимир Васильевич | - | председатель комитета экономического развития администрации городского округа город Елец |
| Евдакова Олеся Николаевна | - | председатель комитета имущественных и земельных отношений администрации городского округа город Елец |
| Лыкова Наталья Васильевна | - | начальник Управления финансов администрации городского округа город Елец |
| Хабибулин Владимир Андреевич | - | начальник управления по физической культуре, спорту и молодежной политике администрации городского округа город Елец |
| Кузнецова Галина Николаевна | - | главный врач Государственного учреждения здравоохранения «Елецкая городская детская больница» |

провела оценку последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры для детей:

решения о передаче Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Гимназия № 11 города Ельца» (МБОУ «Гимназия № 11 города

Ельца») в аренду Липецкой областной общественной организации развития Всестилевого каратэ «Ашихара-каратэ» (ЛООО РВК «Ашихара-каратэ») по договору аренды муниципального недвижимого имущества объектов недвижимого имущества, расположенных в здании МБОУ «Гимназия № 11 города Ельца» по адресу: 399770, Липецкая область, г. Елец, ул. Радиотехническая, д. 3, кадастровый номер: 48:19:6050105:101, переданных в оперативное управление МБОУ «Гимназия № 11 города Ельца» на основании распоряжения главы администрации города Ельца Липецкой области от 29.05.1998 № 211-р «О закреплении имущества за муниципальными учреждениями образования на праве оперативного управления» и являющихся объектами социальной инфраструктуры для детей: актового зала площадью 206 кв.м. (комната № 43 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), кладовая площадью 32,6 кв.м. (комната № 42 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), кладовая площадью 10 кв.м. (комната № 41 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), коридор площадью 22,3 кв.м. (комната № 40 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), коридор площадью 5 кв.м. (комната № 39 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), санузел площадью 5 кв.м. (комната № 38 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), санузел площадью 0,7 кв.м. (комната № 37 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), кладовая площадью 0,8 кв.м. (комната № 36 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), душевая площадью 9,7 кв.м. (комната № 35 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), санузел площадью 1,6 кв.м. (комната № 34 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), санузел площадью 9,7 кв.м. (комната № 33 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), раздевалка площадью 20,4 кв.м. (комната № 32 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту) для проведения спортивных учебно- тренировочных занятий по каратэ и рукопашному бою с использованием арендуемых объектов недвижимого имущества согласно расписанию: понедельник- пятница с 16.00 до 21.00, суббота с 10.00 до 20.00, воскресенье с 10.00 до 15.00 сроком на 11 месяцев 29 дней на сновании заявления администрации городского округа город Елец Липецкой области Российской Федерации от 23.11.2022 № 4585/01-11 и представленных документов:

- 1) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (здание) на 4 л. в 1 экз.;
- 2) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок) на 4 л. в 1 экз.;
- 3) выкопировки из технического паспорта (план помещения с экспликацией) на 8 л. в 1 экз.;
- 4) выкопировка из технического паспорта (ситуационный план земельного участка) на 2 л. в 1 экз.;
- 5) фотографий объектов недвижимого имущества на 15 л. в 1 экз.;
- 6) обоснования целесообразности передачи в аренду объектов недвижимого имущества на 2 л. в 1 экз.;
- 7) проекта договора аренды муниципального недвижимого имущества городского округа город Елец на 9 л. в 1 экз.;

8) выписки из протокола заседания Управляющего Совета МБОУ «Гимназия № 11 города Ельца» на 3 л. в 1 экз.;

9) сведений об условиях передачи в аренду недвижимого имущества на 2 л. в 1 экз.;

10) копии свидетельства о государственной регистрации права (здание гимназии) № 48-48-07/014/2010-935 на 1 л. в 1 экз.;

11) копии свидетельства о государственной регистрации права (земельный участок) № 48-48-07/014/2010-939 на 1 л. в 1 экз.;

12) копии распоряжения главы администрации города Ельца Липецкой области (выписка) от 09.06.2003 № 617-р «О землепользовании» на 1 л. в 1 экз.;

13) копии распоряжения главы администрации города Ельца Липецкой области от 29.05.1998 № 211-р «О закреплении имущества за муниципальными учреждениями образования на праве оперативного управления», копии акта приема-передачи муниципального имущества от 01.12.2009 № 8 на 4 л. в 1 экз.;

14) письма от 13.10.2022 № б/н ЛООО РВК «Ашихара-кратэ» на 2 л. в 1 экз.

По заключению членов Комиссии критерии, установленные пунктом 5 Порядка проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения, о передаче в аренду, безвозмездное пользование или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Липецкой области или муниципальной собственностью, а также о реорганизации или ликвидации областных государственных организаций, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей, включая критерии этой оценки, утвержденного приказом Управления образования и науки Липецкой области от 19.11.2020 № 1354, имеют следующие значения:

Критерий	Значение
Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых организацией, предлагаемой к реорганизации или ликвидации (обеспечено / не обеспечено)	обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых организацией, предлагаемой к реорганизации, до принятия соответствующего решения (обеспечено / не обеспечено)	обеспечено
обеспечение продолжения осуществления видов деятельности, реализовывавшихся только организацией, предлагаемой к реорганизации или ликвидации (обеспечено/не обеспечено)	обеспечено

На основании проведенной оценки Комиссия приняла положительное заключение о целесообразности принятия решения о передаче МБОУ «Гимназия № 11 города Ельца» в аренду ЛООО РВК «Ашихара-каратэ» по договору аренды муниципального недвижимого имущества объектов недвижимого имущества, расположенных в здании МБОУ «Гимназия № 11 города Ельца» по адресу: 399770, Липецкая область, г. Елец, ул. Радиотехническая, д. 3, кадастровый номер: 48:19:6050105:101, переданных в оперативное управление МБОУ «Гимназия № 11 города Ельца» на основании распоряжения главы администрации города Ельца Липецкой области от 29.05.1998 № 211-р «О закреплении имущества за муниципальными учреждениями образования на праве оперативного управления» и являющихся объектами социальной инфраструктуры для детей: актового зала площадью 206 кв.м. (комната № 43 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), кладовая площадью 32,6 кв.м. (комната № 42 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), кладовая площадью 10 кв.м. (комната № 41 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), коридор площадью 22,3 кв.м. (комната № 40 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), коридор площадью 5 кв.м. (комната № 39 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), санузел площадью 5 кв.м. (комната № 38 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), санузел площадью 0,7 кв.м. (комната № 37 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), кладовая площадью 0,8 кв.м. (комната № 36 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), душевая площадью 9,7 кв.м. (комната № 35 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), санузел площадью 1,6 кв.м. (комната № 34 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), санузел площадью 9,7 кв.м. (комната № 33 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту), раздевалка площадью 20,4 кв.м. (комната № 32 Литер подА этаж Подвал по техническому паспорту) для проведения спортивных учебно- тренировочных занятий по каратэ и рукопашному бою с использованием арендуемых объектов недвижимого имущества согласно расписанию: понедельник- пятница с 16.00 до 21.00, суббота с 10.00 до 20.00, воскресенье с 10.00 до 15.00 сроком на 11 месяцев 29 дней.

Особые мнения членов Комиссии: нет.

Председатель Комиссии:

М.В. Селянина

Заместитель председателя Комиссии:

Г.А. Воронова

Секретарь Комиссии:

О.В. Долгошеева

Члены Комиссии:

Е.В. Ершова

В.В. Глазнев

О.Н. Евдакова

И.В. Лыкова

В.А. Хабибулин

Г.Н. Кузнецова