

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Липецкая обл., Елец г 48:19:6010127

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в городском округе город Елец Липецкой области №0846600002223000102 от 07.08.2023, выдан Управление протокола и обеспечения деятельности администрации городского округа город Елец, идентификационный код закупки – 233482104818348210100100690017112244

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 29.09.2023

#### 4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПРОТОКОЛА И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЕЛЕЦ

основной государственный регистрационный номер: 1164827058440

идентификационный номер налогоплательщика: 4821048183

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: —

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Плетнева Екатерина Николаевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13870228969

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: —

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8-953-517-25-08

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 160002, Вологодская обл, г Вологда, ул Петина, д. 25, кв. 56, catrin-p@rambler.ru

#### 6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	30.08.2023	КУВИ-001/2023-197653845	Кадастровый план территории	=
2	Материалы картографо-геодезического фонда	28.07.2023	170-24528/2023-В	Цифровой ортофотоплан масштаба в формате ГИС «Панорма»	=
3	Материалы картографо-геодезического фонда	28.07.2023	170-24813/2023-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети в электронном виде	=
4	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	22.03.2019	б/н	Правила землепользования и застройки городского округа "Город Елец" Липецкой области	=
5	Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)	18.05.2021	б/н	Нормативы градостроительного проектирования городского округа Елец Городские округа Липецкой области	=

#### 7. Пояснения к карте-плану территории:

- На территории городского округа "Город Елец" Липецкой области установлены Правила землепользования и застройки городского округа "Город Елец" Липецкой области, утвержденные Решением Совета депутатов городского округа город Елец Липецкой области Российской Федерации от 22.03.2019 №135.
- В соответствии с картой градостроительного зонирования городского округа "Город Елец" Липецкой области, что земельные участки, в границах кадастрового квартала 48:19:6010127, расположены в территориальной зоне Ж1 (Зона индивидуального жилищного строительства).
- В территориальной зоне Ж-1 установлены предельные размеры земельных участков (минимальный/максимальный размеры):
- Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1): 300 кв. м./1000 кв. м. (Для земельных участков, занимаемых существующими жилыми домами, построенными до 6 марта 1990 г. – по фактически сложившимся границам с учетом градостроительных норм.);
- Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1): 300 кв. м./10000 кв. м.;
- Блокированная жилая застройка (2.3): 300 кв. м./1000 кв. м.
- В рамках выполнения комплексных кадастровых работ не проводилось образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, в связи с отсутствием утвержденного проекта межевания территории в данном кадастровом квартале.

#### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

##### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м	Дата обследования
					26.08.2023
					Сведения о состоянии

				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	–	Казаки, пирамида	–	421343.42	1238965.31	утрачен	сохранился	сохранился
2	–	Чибисовка, пирамида	–	418876.46	1265128.74	утрачен	сохранился	сохранился
3	–	Елец, репер	–	416052.39	1249804.68	сохранился	сохранился	сохранился
4	–	Рогатово, пирамида	–	428199.58	1249889.66	сохранился	утрачен	утрачен

**2. Сведения об использованных средствах измерений:**

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS	–	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/16-02- 2023/224482248 от 16.02.2023
2	Комплексы наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС	–	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/04-05- 2023/243781585 от 04.05.2023

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:2**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M <sub>t</sub> ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	–	–	415776.91	1251544.9 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н2У	–	–	415788.05	1251545.1 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н3У	–	–	415810.00	1251546.1 6	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

					(определений)		
н4У	–	–	415822.37	1251546.8 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н5У	–	–	415822.33	1251544.2 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н6У	–	–	415822.95	1251529.7 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н7У	–	–	415810.03	1251528.9 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н8У	–	–	415810.23	1251527.4 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н9У	–	–	415796.36	1251526.8 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н10У	–	–	415778.25	1251526.4 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н1У	–	–	415776.91	1251544.9 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:2**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	11.14	–	–
н2У	н3У	21.97	–	–
н3У	н4У	12.39	–	–
н4У	н5У	2.55	–	–
н5У	н6У	14.54	–	–
н6У	н7У	12.94	–	–
н7У	н8У	1.53	–	–
н8У	н9У	13.89	–	–
н9У	н10У	18.11	–	–
н10У	н1У	18.52	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>48:19:6010127:2</u>		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	820 кв.м ± 6.66 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{820 * \sqrt{(1 + 2.26^2)/(2 * 2.26)}} = 6.66$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>48:19:6010127:2</u>		
1.	<p>В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 8 земельных участков сведениям Единого государственного реестра недвижимости, а именно:</p> <p>-фактические границы земельных участков смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, в связи с тем, что при межевании данных участков геодезические работы производились с привязкой к опорным межевым знакам (пункты ОМС), при этом конфигурация участков практически не изменилась (изменения не значительны). Конфигурация земельных участков установлена в соответствии со сведениями, содержащимися в документах межевания, сведениями Единого государственного реестра недвижимости с и с учетом фактического использования.</p> <p>Обращаем ваше внимание, что геодезические работы, при проведении комплексных кадастровых работ, осуществлялись с привязкой к пунктам государственной геодезической сети.</p> <p>Данные несоответствия квалифицируется в качестве реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости, которая допущена лицом, ранее осуществлявшим кадастровые работы в отношении земельного участка. Карта-планом территории предусмотрено исправление реестровых ошибок в местоположении границ и площади данных земельных участков.</p>	
<b>Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ</b>		
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>48:19:6010127:3</u>		
Система координат <u>МСК-48, зона 1</u>		Зона № <u>1</u>

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н11У	–	–	415772.12	1251561.4 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н12У	–	–	415786.30	1251562.1 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н13У	–	–	415799.42	1251562.4 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н14У	–	–	415821.66	1251563.6 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н15У	–	–	415821.88	1251560.5 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н16У	–	–	415822.22	1251548.0 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н4У	–	–	415822.37	1251546.8 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н3У	–	–	415810.00	1251546.1 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н2У	–	–	415788.05	1251545.1 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н1У	–	–	415776.91	1251544.9 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н17У	–	–	415776.71	1251547.8 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н18У	–	–	415771.77	1251548.0 1	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

					(определений)		
н11У	–	–	415772.12	1251561.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:3**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н11У	н12У	14.19	–	–
н12У	н13У	13.12	–	–
н13У	н14У	22.27	–	–
н14У	н15У	3.12	–	–
н15У	н16У	12.45	–	–
н16У	н4У	1.27	–	–
н4У	н3У	12.39	–	–
н3У	н2У	21.97	–	–
н2У	н1У	11.14	–	–
н1У	н17У	2.94	–	–
н17У	н18У	4.94	–	–
н18У	н11У	13.47	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:3**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	830 кв.м $\pm$ 7.14 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{830 * \sqrt{(1 + 2.70^2)/(2 * 2.70)}} = 7.14$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–

7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:19:6010127:3**

1.	–
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:4**

Система координат МСК-48, зона 1

**Зона № 1**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н14У	–	–	415821.66	1251563.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н19У	–	–	415821.63	1251565.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н20У	–	–	415821.30	1251575.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н21У	–	–	415821.21	1251580.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н22У	–	–	415820.39	1251580.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н23У	–	–	415794.73	1251579.58	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–



					(определений)		
н24У	–	–	415785.34	1251578.9 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н25У	–	–	415771.34	1251578.0 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н26У	–	–	415771.60	1251569.4 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н27У	–	–	415755.62	1251568.4 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н28У	–	–	415755.63	1251560.7 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н11У	–	–	415772.12	1251561.4 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н12У	–	–	415786.30	1251562.1 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н13У	–	–	415799.42	1251562.4 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н14У	–	–	415821.66	1251563.6 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:4**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н14У	н19У	1.70	–	–
н19У	н20У	9.90	–	–
н20У	н21У	5.53	–	–
н21У	н22У	0.84	–	–
н22У	н23У	25.69	–	–
н23У	н24У	9.41	–	–
н24У	н25У	14.03	–	–
н25У	н26У	8.65	–	–

н26У	н27У	16.01	–	–
н27У	н28У	7.70	–	–
н28У	н11У	16.51	–	–
н11У	н12У	14.19	–	–
н12У	н13У	13.12	–	–
н13У	н14У	22.27	–	–

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:4

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	979 кв.м ± 8.37 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{979 * \sqrt{(1 + 3.27^2)/(2 * 3.27)}} = 8.37$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:19:6010127:4

1.	–
----	---

### Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

#### 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:1

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н29У	–	–	415818.92	1251648.6 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н30У	–	–	415818.81	1251649.4 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н31У	–	–	415818.69	1251653.0 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н32У	–	–	415818.70	1251655.7 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н33У	–	–	415818.23	1251665.9 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н34У	–	–	415806.46	1251665.3 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н35У	–	–	415803.29	1251665.2 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н36У	–	–	415795.69	1251665.3 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н37У	–	–	415794.57	1251665.3 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н38У	–	–	415793.06	1251665.2 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н39У	–	–	415788.99	1251664.8 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н40У	–	–	415770.61	1251663.9 4	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

					(определений)		
н41У	–	–	415767.60	1251647.0 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н42У	–	–	415775.63	1251646.4 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н43У	–	–	415805.45	1251647.3 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–
н29У	–	–	415818.92	1251648.6 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07+0.07)=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:1**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н29У	н30У	0.82	–	–
н30У	н31У	3.61	–	–
н31У	н32У	2.73	–	–
н32У	н33У	10.12	–	–
н33У	н34У	11.78	–	–
н34У	н35У	3.17	–	–
н35У	н36У	7.60	–	–
н36У	н37У	1.12	–	–
н37У	н38У	1.52	–	–
н38У	н39У	4.08	–	–
н39У	н40У	18.40	–	–
н40У	н41У	17.20	–	–
н41У	н42У	8.05	–	–
н42У	н43У	29.84	–	–
н43У	н29У	13.53	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:1**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	882 кв.м $\pm$ 7.29 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{882 * \sqrt{(1 + 2.63^2)/(2 * 2.63)}} = 7.29$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: [48:19:6010127:1](#)**

1.	–
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером [48:19:6010127:6](#)**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $Mt$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $Mt$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н44У	–	–	415820.71	1251597.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н45У	–	–	415820.81	1251599.0	Метод спутниковых геодезических	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

				3	измерений (определений)		
н46У	–	–	415820.56	1251609.0 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н47У	–	–	415820.21	1251614.7 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н48У	–	–	415811.73	1251614.3 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н49У	–	–	415789.10	1251613.5 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н50У	–	–	415760.10	1251612.8 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н51У	–	–	415758.00	1251612.7 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н52У	–	–	415755.69	1251602.4 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н53У	–	–	415753.59	1251602.3 8	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н54У	–	–	415754.01	1251594.6 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н55У	–	–	415760.37	1251595.0 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н56У	–	–	415769.19	1251595.5 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н57У	–	–	415791.85	1251596.8 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н58У	–	–	415806.62	1251597.2 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н59У	–	–	415819.89	1251597.5 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–

н44У	–	–	415820.71	1251597.5 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=?(0.07?+0.07?)=0.10$	–
------	---	---	-----------	----------------	---	--------------------------	---

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:6**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н44У	н45У	1.50	–	–
н45У	н46У	10.05	–	–
н46У	н47У	5.67	–	–
н47У	н48У	8.49	–	–
н48У	н49У	22.65	–	–
н49У	н50У	29.01	–	–
н50У	н51У	2.10	–	–
н51У	н52У	10.54	–	–
н52У	н53У	2.10	–	–
н53У	н54У	7.70	–	–
н54У	н55У	6.37	–	–
н55У	н56У	8.83	–	–
н56У	н57У	22.70	–	–
н57У	н58У	14.78	–	–
н58У	н59У	13.27	–	–
н59У	н44У	0.82	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:6**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1118 кв.м ± 9.03 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1118} * \sqrt{((1 + 3.35^2)/(2 * 3.35))} = 9.03$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного	–

	реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:19:6010127:6**

1.	–
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:7**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $Mt$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $Mt$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н47У	–	–	415820.21	1251614.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н60У	–	–	415820.14	1251615.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н61У	–	–	415819.67	1251626.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н62У	–	–	415819.54	1251632.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–



н63У	–	–	415815.69	1251631.9 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н64У	–	–	415809.42	1251631.5 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н65У	–	–	415768.66	1251630.7 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н66У	–	–	415768.25	1251613.0 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н49У	–	–	415789.10	1251613.5 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н48У	–	–	415811.73	1251614.3 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н47У	–	–	415820.21	1251614.7 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:7**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н47У	н60У	1.25	–	–
н60У	н61У	10.75	–	–
н61У	н62У	5.32	–	–
н62У	н63У	3.85	–	–
н63У	н64У	6.28	–	–
н64У	н65У	40.77	–	–
н65У	н66У	17.71	–	–
н66У	н49У	20.86	–	–
н49У	н48У	22.65	–	–
н48У	н47У	8.49	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:7**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	899 кв.м $\pm$ 7.46 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{899 * \sqrt{(1 + 2.73^2)/(2 * 2.73)}} = 7.46$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:19:6010127:7**

1.	–
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:9**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $Mt$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $Mt$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н62У	–	–	415819.54	1251632.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н29У	–	–	415818.92	1251648.6 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н43У	–	–	415805.45	1251647.3 9	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н42У	–	–	415775.63	1251646.4 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н67У	–	–	415770.76	1251646.7 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н68У	–	–	415766.51	1251630.6 7	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н64У	–	–	415809.42	1251631.5 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н63У	–	–	415815.69	1251631.9 3	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н62У	–	–	415819.54	1251632.0 5	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:9**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н62У	н29У	16.60	–	–
н29У	н43У	13.53	–	–
н43У	н42У	29.84	–	–
н42У	н67У	4.88	–	–
н67У	н68У	16.65	–	–
н68У	н64У	42.92	–	–
н64У	н63У	6.28	–	–
н63У	н62У	3.85	–	–

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:9**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	805 кв.м ± 7.28 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{805 * \sqrt{(1 + 2.95^2)/(2 * 2.95)}} = 7.28$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:19:6010127:9**

1.	–
----	---

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:8**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ ( $Mt$ ), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $Mt$ , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n10У	–	–	415778.25	1251526.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н1У	–	–	415776.91	1251544.9 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н17У	–	–	415776.71	1251547.8 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н18У	–	–	415771.77	1251548.0 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н69У	–	–	415771.94	1251554.7 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н70У	–	–	415752.43	1251554.5 1	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н71У	–	–	415749.77	1251523.8 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н72У	–	–	415769.98	1251524.2 0	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н73У	–	–	415769.90	1251526.1 6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н74У	–	–	415776.46	1251526.2 2	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–
н10У	–	–	415778.25	1251526.4 4	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=(0.07?+0.07?)=0.10$	–

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:8**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н10У	н1У	18.52	–	–
н1У	н17У	2.94	–	–
н17У	н18У	4.94	–	–
н18У	н69У	6.73	–	–
н69У	н70У	19.51	–	–
н70У	н71У	30.81	–	–

н71У	н72У	20.21	–	–
н72У	н73У	1.96	–	–
н73У	н74У	6.56	–	–
н74У	н10У	1.80	–	–

### 3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6010127:8

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	753 кв.м ± 5.50 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями ( $\Delta P$ ), м <sup>2</sup>	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{753 * \sqrt{((1 + 1.09^2)/(2 * 1.09))}} = 5.50$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
5.	Оценка расхождения $P$ и $P_{\text{кад}}$ ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	–
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

### 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:19:6010127:8

1.	–
----	---

#### Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

### 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:11

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н50	–	–	–	415810.70	1251529.02	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н60	–	–	–	415822.95	1251529.74	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н70	–	–	–	415822.45	1251541.43	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н80	–	–	–	415817.70	1251541.23	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н90	–	–	–	415817.98	1251534.77	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н100	–	–	–	415810.44	1251534.45	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н50	–	–	–	415810.70	1251529.02	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:11

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	–
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6010127
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Елец г, Пришвина ул, 16 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

### 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:11

1.	<p>В карта – план территории включены координаты характерных точек контуров зданий которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 и части 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ объектами комплексных работ зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.</p> <p>В соответствии с Письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.03.2017 года №Д23и-1291 план этажей зданий не включается в состав приложений, если в отношении ранее учтенного здания, сооружения не выполнялись работы по реконструкции, при этом выполнение кадастровых работ в отношении таких здания или сооружения связаны исключительно с определением (уточнением) описания местоположения здания.</p> <p>В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществлено уточнение местоположения на земельных участках 8 объектов капитального строительства.</p>
----	---

### Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

#### 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:12

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)



	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		значения Мт, м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n110	–	–	–	415812. 16	1251547 .75	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
n120	–	–	–	415822. 22	1251548 .08	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
n130	–	–	–	415822. 08	1251553 .29	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
n140	–	–	–	415812. 09	1251553 .03	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
n110	–	–	–	415812. 16	1251547 .75	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:12**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	–
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6010127
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Елец г, Пришвина ул, 18 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с	–

	федеральной информационной адресной системой виде	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:12**

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,  
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:19**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n150	–	–	–	415821.63	1251565.34	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
n160	–	–	–	415821.27	1251576.77	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
n170	–	–	–	415813.66	1251576.53	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
n180	–	–	–	415814.	1251565	–	Метод спутниковых	–

				02	.10		геодезических измерений (определений)	
н150	–	–	–	415821.63	1251565.34	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:19**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	–
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6010127
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Елец г, Пришвина ул, 20 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:19**

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:13**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)

	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		значения Мт, м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н190	–	–	–	415821. 48	1251582 .15	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н200	–	–	–	415820. 80	1251591 .57	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н210	–	–	–	415812. 86	1251591 .11	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н220	–	–	–	415813. 58	1251581 .74	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н190	–	–	–	415821. 48	1251582 .15	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:13**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	–
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6010127
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Елец г, Пришвина ул, 22 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с	–

	федеральной информационной адресной системой в виде							
5.2	Дополнительные сведения о местоположении		–					
6.	Иные сведения		–					
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:13</b>								
1.	–							
<b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b>								
<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:14</b>								
Система координат <u>МСК-48, зона 1</u> <span style="float: right;">Зона № <u>1</u></span>								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n230	–	–	–	415820. 81	1251599 .03	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
n240	–	–	–	415820. 54	1251609 .45	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
n250	–	–	–	415811. 41	1251608 .96	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
n260	–	–	–	415811.	1251598	–	Метод спутниковых	–

				78	.73		геодезических измерений (определений)	
н230	–	–	–	415820.81	1251599.03	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:14**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	–
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6010127
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Елец г, Пришвина ул, 24 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:14**

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:15**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>к</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные)

	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		значения Мт, м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н270	–	–	–	415820. 14	1251615 .99	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н280	–	–	–	415819. 66	1251627 .51	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н290	–	–	–	415811. 67	1251627 .29	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н300	–	–	–	415811. 98	1251615 .74	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н270	–	–	–	415820. 14	1251615 .99	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:15**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	–
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6010127
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Елец г, Пришвина ул, 26 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с	–

	федеральной информационной адресной системой виде							
5.2	Дополнительные сведения о местоположении		–					
6.	Иные сведения		–					
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:19:6010127:15</u></b>								
1.	–							
<b>Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке</b>								
<b>1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>48:19:6010127:17</u></b>								
Система координат <u>МСК-48, зона 1</u>			Зона № <u>1</u>					
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н310	–	–	–	415818. 70	1251655 .79	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н320	–	–	–	415818. 23	1251665 .90	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н330	–	–	–	415802. 17	1251665 .04	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н340	–	–	–	415803.	1251650	–	Метод спутниковых	–



				17	.52		геодезических измерений (определений)	
н350	-	-	-	415813.07	1251650.98	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	-
н360	-	-	-	415812.85	1251655.65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	-
н310	-	-	-	415818.70	1251655.79	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	-

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:17**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6010127
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл, Елец г, Пришвина ул, 30 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:17**

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:10**

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек ( $M_t$ ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения $M_t$ , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н370	–	–	–	415776. 46	1251526 .22	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н380	–	–	–	415776. 51	1251535 .07	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н390	–	–	–	415765. 77	1251535 .10	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н400	–	–	–	415765. 77	1251531 .64	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н410	–	–	–	415769. 76	1251531 .63	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н420	–	–	–	415769. 75	1251526 .16	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н370	–	–	–	415776. 46	1251526 .22	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:10

№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики					
1	2		3					
1.	Вид объекта недвижимости		Здание					
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		–					
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства		–					
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства		48:19:6010127					
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		Липецкая обл, Елец г, Пришвина ул, 11 д					
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		–					
5.2	Дополнительные сведения о местоположении		–					
6.	Иные сведения		–					
<b>3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:10</b>								
1.	–							
<b>Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения</b>								
<b>1. Сведения о характерных точках контура –</b>								
вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)								
с кадастровым номером <u>48:19:6010127:27</u>								
Система координат <u>МСК-48, зона 1</u>				Зона № <u>1</u>				
Обозначение характерных точек контура	Содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M <sub>t</sub> ), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M <sub>t</sub> , м
	координаты, м		радиус, м	координаты, м		радиус, м		
1	X	Y	R	X	Y	R	8	9
н10	–	–	–	415819.29	1251635.48	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–

н2О	–	–	–	415819. 13	1251643 .03	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н3О	–	–	–	415809. 03	1251642 .82	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н4О	–	–	–	415809. 19	1251635 .27	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–
н1О	–	–	–	415819. 29	1251635 .48	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	–

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:27**

1.–

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6010127:27**

1. В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 1 объектов капитального строительства сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

Фактические границы объектов капитального строительства смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, в связи с тем, что при определении границ данных объектов капитального строительства геодезические работы производились с привязкой к опорным межевым знакам (пункты ОМС). Конфигурация земельных участков установлена в соответствии со сведениями, содержащимися в документах межевания, сведениями Единого государственного реестра недвижимости и с учетом фактического использования.

Обращаем ваше внимание, что геодезические работы, при проведении комплексных кадастровых работ, осуществлялись с привязкой к пунктам государственной геодезической сети.

Данное несоответствие квалифицируется в качестве реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости. Карта-планом территории предусмотрено исправление реестровой ошибки в сведениях об описании местоположения на земельном участке объекта капитального строительства.



Схема границ земельных участков

