

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Липецкая обл., Елец г 48:19:6200238 (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт на выполнение комплексных кадастровых работ в отношении кадастровых кварталов в городском округе город Елец Липецкой области №084660002223000102 от 07.08.2023, выдан Управление протокола и обеспечения деятельности администрации городского округа город Елец, идентификационный код закупки – 233482104818348210100100690017112244

3. Дата подготовки карты-плана территории: 29.09.2023

4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПРОТОКОЛА И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ЕЛЕЦ

основной государственный регистрационный номер: 1164827058440

идентификационный номер налогоплательщика: 4821048183

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): –

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): –

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: –

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): –

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: –

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Левина Мария Михайловна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): –

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 13438300535

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: –, –

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "Балтийское объединение кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 8-960-298-30-10

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 160014, Вологодская обл, г Вологда, ул Карла Маркса, д 31, кв 57, sergee.maria2010@yandex.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>30.08.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-197654112</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>28.07.2023</u>	<u>170-24528/2023-В</u>	<u>Цифровой ортофотоплан масштаба в формате ГИС «Панорма»</u>	=
3	<u>Материалы картографо-геодезического фонда</u>	<u>28.07.2023</u>	<u>170-24813/2023-В</u>	<u>Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети в электронном виде</u>	=
4	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>22.03.2019</u>	<u>б/н</u>	<u>Правила землепользования и застройки городского округа "Город Елец" Липецкой области</u>	=
5	<u>Документы градостроительного зонирования (Правила землепользования и застройки)</u>	<u>18.05.2021</u>	<u>б/н</u>	<u>Нормативы градостроительного проектирования городского округа Елец Городские округа Липецкой области</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. На территории городского округа "Город Елец" Липецкой области установлены Правила землепользования и застройки городского округа "Город Елец" Липецкой области, утвержденные Решением Совета депутатов

городского округа город Елец Липецкой области Российской Федерации от 22.03.2019 №135.

2. В соответствии с картой градостроительного зонирования городского округа "Город Елец" Липецкой области, что земельные участки, в границах кадастрового квартала 48:19:6200238
3. , расположены в территориальной зоне Ж1 (Зона индивидуального жилищного строительства).
4. В территориальной зоне Ж-1 установлены предельные размеры земельных участков (минимальный/максимальный размеры):
5. - Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1): 300 кв. м./1000 кв. м. (Для земельных участков, занимаемых существующими жилыми домами, построенными до 6 марта 1990 г. – по фактически сложившимся границам с учетом градостроительных норм.);
6. - Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1): 300 кв. м./10000 кв. м.;
7. - Блокированная жилая застройка (2.3): 300 кв. м./1000 кв. м.
8. В рамках выполнения комплексных кадастровых работ не проводилось образование земельных участков, на которых расположены здания, в том числе многоквартирные дома, сооружения, за исключением сооружений, являющихся линейными объектами, образование земельных участков общего пользования, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами, пляжами и другими объектами, в связи с отсутствием утвержденного проекта межевания территории в данном кадастровом квартале.
9. Согласно пункту 1 статьи 43 ФЗ-218 от 13.07.2015г "О государственной регистрации недвижимости" (далее – Закон о регистрации) кадастровый учет в связи с изменением описания местоположения границ земельного участка и (или) его площади, за исключением случаев образования земельного участка при выделе из земельного участка или разделе земельного участка, при которых преобразуемый земельный участок сохраняется в измененных границах, осуществляется при условии, если такие изменения связаны с уточнением описания местоположения границ земельного участка, о котором сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, не соответствуют установленным Законом о регистрации требованиям к описанию местоположения границ земельных участков.
10. Таким образом, уточнение земельного участка проводится, если границы земельного участка не установлены, либо установлены, но с точностью ниже нормативной.
11. В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнено местоположение границ и площади 3 земельных участков.
12. В карта-план территории кадастрового квартала 48:19:6200238 не внесены сведения о земельных участках в связи с тем, что:
13. -земельные участки с кадастровыми номерами 48:19:6200238:12, 48:19:6200238:3, 48:19:6200238:4 расположены за пределами кадастрового квартала 48:19:6200238.
14. В ходе выполнения работ было выявлено несоответствие фактического местоположения границ 3 земельных участков сведениям Единого государственного реестра недвижимости, а именно:
15. -фактические границы земельных участков с кадастровыми номерами 48:19:6200238:16, 48:19:6200238:17, 48:19:6200238:5 смещены от границ, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, в связи с тем, что при межевании данных участков геодезические работы производились с привязкой к опорным межевым знакам (пункты ОМС), при этом конфигурация участков практически не изменилась (изменения не значительны). Конфигурация земельных участков установлена в соответствии со сведениями, содержащимися в документах межевания, сведениями Единого государственного реестра недвижимости с и с учетом фактического использования.
16. Обращаем ваше внимание, что геодезические работы, при проведении комплексных кадастровых работ, осуществлялись с привязкой к пунктам государственной геодезической сети.
17. Данные несоответствия квалифицируется в качестве реестровой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости, которая допущена лицом, ранее осуществлявшим кадастровые работы в отношении земельного участка. Карта-планом территории предусмотрено исправление реестровых ошибок в местоположении границ и площади данных земельных участков.
18. Границы земельных участков с кадастровыми номерами 48:19:6200238:8 установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, реестровых ошибок в отношении местоположения границ и площади данных земельных участков не выявлено, следовательно, объекты недвижимости не были включены в карта-план территории.
19. В карта – план территории включены координаты характерных точек контуров зданий которые представляют замкнутую линию, образуемую проекцией внешних границ ограждающих конструкций такого здания на

горизонтальную плоскость, проходящую на уровне примыкания такого здания к поверхности земли. В соответствии с пунктом 3 части 1 и части 2 статьи 42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ объектами комплексных работ зданий, сооружений (за исключением линейных объектов), а также объектов незавершенного строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

20. В соответствии с Письмом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.03.2017 года №Д23и-1291 план этажей зданий не включается в состав приложений, если в отношении ранее учтенного здания, сооружения не выполнялись работы по реконструкции, при этом выполнение кадастровых работ в отношении таких здания или сооружения связаны исключительно с определением (уточнением) описания местоположения здания.
21. В результате проведения комплексных кадастровых работ осуществлено уточнение местоположения на земельных участках 7 объектов капитального строительства.
22. В карта-план территории кадастрового квартала 48:19:6200238 не внесены сведения об объектах капитального строительства в связи с тем, что:
23. - объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 48:19:6200238:30 являются линейными сооружениями и не являются объектами комплексных работ кадастрового квартала 48:19:6200238;
24. -объекты капитального строительства с кадастровыми номерами 48:19:6200238:25, 48:19:6200238:18, 48:19:6200238:19 расположены за пределами кадастрового квартала 48:19:6200238.
- 25.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 26.08.2023		
				Х	У	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть,	Казакки, пирамида	МСК-48, зона 1	421343.4 2	1238965.3 1	утрачен	сохранился	сохранился
2	Государственная геодезическая сеть,	Чибисовка, пирамида	МСК-48, зона 1	418876.4 6	1265128.7 4	утрачен	сохранился	сохранился
3	Государственная геодезическая сеть,	Елец, репер	МСК-48, зона 1	416052.3 9	1249804.6 8	сохранился	сохранился	сохранился
4	Государственная геодезическая сеть,	Рогатово, пирамида	МСК-48, зона 1	428199.5 8	1249889.6 6	сохранился	утрачен	утрачен

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS	NE11802434	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/16-02-2023/224482248 от 16.02.2023
2	Комплексы наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС	RS1-2014-058	Свидетельство о поверке № С-ГСХ/04-05-2023/243781585 от 04.05.2023

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:9

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	–	–	421568.08	124838.194	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н35У	–	–	421554.08	124841.090	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н36У	–	–	421569.22	124841.822	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н37У	–	–	421605.64	124843.358	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н38У	–	–	421607 .48	124843 4.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н34У	–	–	421621 .14	124840 6.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н28У	–	–	421568 .08	124838 1.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:9

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н35У	32.17	–	–
н35У	н36У	16.82	–	–
н36У	н37У	39.53	–	–
н37У	н38У	1.99	–	–
н38У	н34У	31.23	–	–
н34У	н28У	58.37	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:9

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 189 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1867 кв.м \pm 8.77 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1867} * \sqrt{((1 + 1.28^2)/(2 *$

	погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	1.28)) = 8.77
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1800
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	67 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для приусадебного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:19:6200238:23
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

48:19:6200238:9

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:7

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	–	–	421556.17	124843.535	Метод спутниковых геодезических	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

					измерений (определений)		
н40У	–	–	421543 .41	124842 9.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н41У	–	–	421539 .73	124842 8.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н42У	–	–	421537 .72	124843 3.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н43У	–	–	421536 .50	124843 6.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н44У	–	–	421538 .93	124843 7.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н45У	–	–	421536 .47	124844 3.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н46У	–	–	421541 .64	124844 5.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н47У	–	–	421544 .39	124844 6.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н48У	–	–	421545 .13	124844 4.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н49У	–	–	421596 .66	124846 6.71	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–

					(определений)		
н50У	–	–	421601 .61	124845 6.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н51У	–	–	421596 .65	124845 3.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н39У	–	–	421556 .17	124843 5.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н40У	13.86	–	–
н40У	н41У	3.91	–	–
н41У	н42У	4.91	–	–
н42У	н43У	3.21	–	–
н43У	н44У	2.62	–	–
н44У	н45У	6.67	–	–
н45У	н46У	5.57	–	–
н46У	н47У	2.95	–	–
н47У	н48У	1.92	–	–
н48У	н49У	56.07	–	–
н49У	н50У	11.47	–	–
н50У	н51У	5.55	–	–
н51У	н39У	44.51	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:7

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
-------	--	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 185 д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	844 кв.м \pm 6.22 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{844} * \sqrt{((1 + 1.71^2)/(2 * 1.71))} = 6.22$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	800
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	44 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	для приусадебного хозяйства
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:19:6200238:21
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

48:19:6200238:7

1. –

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:6

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначен	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
-----------	---------------	-------	----------	----------

не характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н52У	–	–	421531 .32	124845 2.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н53У	–	–	421531 .73	124845 1.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н54У	–	–	421535 .12	124844 2.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н45У	–	–	421536 .47	124844 3.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н46У	–	–	421541 .64	124844 5.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н47У	–	–	421544 .39	124844 6.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н48У	–	–	421545 .13	124844 4.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н49У	–	–	421596 .66	124846 6.71	Метод спутниковых геодезических	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–

					измерений (определений)		
н55У	–	–	421592 .29	124847 5.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н1У	–	–	421588 .77	124847 4.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н18У	–	–	421569 .71	124846 6.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н17У	–	–	421549 .51	124845 8.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н16У	–	–	421539 .28	124845 5.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–
н52У	–	–	421531 .32	124845 2.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.1$ 0	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:6

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н52У	н53У	1.12	–	–
н53У	н54У	9.28	–	–
н54У	н45У	1.45	–	–
н45У	н46У	5.57	–	–
н46У	н47У	2.95	–	–
н47У	н48У	1.92	–	–
н48У	н49У	56.07	–	–

н49У	н55У	10.14	–	–
н55У	н1У	3.81	–	–
н1У	н18У	20.59	–	–
н18У	н17У	21.60	–	–
н17У	н16У	10.85	–	–
н16У	н52У	8.49	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:6

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 185А д
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	706 кв.м \pm 5.91 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{706 * \sqrt{((1 + 1.97^2)/(2 * 1.97))}} = 5.91$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	700
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	6 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1000
7.	Вид (виды) разрешенного использования	под жилую застройку
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	48:19:6200238:27
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

48:19:6200238:6

1. –

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
48:19:6200238:5

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	–	–	421588.77	1248474.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н2У	–	–	421579.91	1248494.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н3У	–	–	421567.50	1248489.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н4У	–	–	421562.48	1248487.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н5У	–	–	421558.74	1248486.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

н6У	–	–	421546. 44	1248481 .90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н7У	–	–	421538. 77	1248479 .14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н8У	–	–	421538. 80	1248478 .91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н9У	–	–	421532. 37	1248476 .60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н10У	–	–	421532. 16	1248477 .06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н11У	–	–	421525. 14	1248474 .62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н12У	–	–	421530. 87	1248459 .66	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н13У	–	–	421531. 98	1248456 .69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н14У	–	–	421527. 39	1248454 .98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н15У	–	–	421528. 70	1248451 .42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н16У	–	–	421539.	1248455	Метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

			28	.34	спутниковых геодезических измерений (определений)		
н17У	–	–	421549. 51	1248458 .95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н18У	–	–	421569. 71	1248466 .61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н1У	–	–	421588. 77	1248474 .40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:5

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	22.06	–	–
н2У	н3У	13.50	–	–
н3У	н4У	5.33	–	–
н4У	н5У	3.94	–	–
н5У	н6У	13.06	–	–
н6У	н7У	8.15	–	–
н7У	н8У	0.23	–	–
н8У	н9У	6.83	–	–
н9У	н10У	0.51	–	–
н10У	н11У	7.43	–	–
н11У	н12У	16.02	–	–
н12У	н13У	3.17	–	–
н13У	н14У	4.90	–	–
н14У	н15У	3.79	–	–

н15У	н16У	11.28	–	–
н16У	н17У	10.85	–	–
н17У	н18У	21.60	–	–
н18У	н1У	20.59	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:5

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 183 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1332 кв.м \pm 7.57 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1332} * \sqrt{((1 + 1.47^2)/(2 * 1.47))} = 7.57$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1332
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:19:6200238:20
8.	Вид (виды) разрешенного использования	для приусадебного хозяйства
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:19:6200238:5

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:16

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н19У	–	–	421578. 54	1248362 .40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н20У	–	–	421579. 40	1248360 .61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н21У	–	–	421581. 15	1248356 .97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н22У	–	–	421585. 85	1248359 .27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н23У	–	–	421633. 99	1248382 .47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н24У	–	–	421634. 51	1248385 .51	Метод спутниковых геодезических измерений	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					(определений)		
н25У	–	–	421629. 08	1248395 .32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н26У	–	–	421589. 24	1248376 .30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н27У	–	–	421592. 54	1248369 .50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н19У	–	–	421578. 54	1248362 .40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н19У	н20У	1.99	–	–
н20У	н21У	4.04	–	–
н21У	н22У	5.23	–	–
н22У	н23У	53.44	–	–
н23У	н24У	3.08	–	–
н24У	н25У	11.21	–	–
н25У	н26У	44.15	–	–
н26У	н27У	7.56	–	–
н27У	н19У	15.70	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:16

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 191А д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	708 кв.м \pm 5.51 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{708} * \sqrt{((1 + 1.46^2)/(2 * 1.46))} = 5.51$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	708
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения домовладения
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:19:6200238:16

1.	–
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:17

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н28У	–	–	421568.08	1248381.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н29У	–	–	421570.43	1248377.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н30У	–	–	421571.57	1248374.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н31У	–	–	421572.34	1248375.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н32У	–	–	421578.10	1248363.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н19У	–	–	421578.54	1248362.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н27У	–	–	421592.54	1248369.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н26У	–	–	421589.24	1248376.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н25У	–	–	421629.08	1248395.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

					измерений (определений)		
н33У	–	–	421623. 54	1248405 .98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н34У	–	–	421621. 14	1248406 .27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н28У	–	–	421568. 08	1248381 .94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:17

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н28У	н29У	5.16	–	–
н29У	н30У	2.66	–	–
н30У	н31У	0.85	–	–
н31У	н32У	13.32	–	–
н32У	н19У	1.01	–	–
н19У	н27У	15.70	–	–
н27У	н26У	7.56	–	–
н26У	н25У	44.15	–	–
н25У	н33У	12.01	–	–
н33У	н34У	2.42	–	–
н34У	н28У	58.37	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 48:19:6200238:17

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 191 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	945 кв.м \pm 6.32 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{945} * \sqrt{((1 + 1.39^2)/(2 * 1.39))} = 6.32$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	945
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	300 1000
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	48:19:6200238:24
8.	Вид (виды) разрешенного использования	Для размещения домовладения
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	–
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 48:19:6200238:17

1. –

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:28

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек
---------------------------------------	--	--	-----------------------------	---

	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		(M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1О	–	–	–	42150 4.12	12485 17.74	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н2О	–	–	–	42150 2.97	12485 21.28	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н3О	–	–	–	42150 0.99	12485 20.64	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н4О	–	–	–	42150 0.09	12485 23.44	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н5О	–	–	–	42150 2.07	12485 24.08	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н6О	–	–	–	42150 0.83	12485 27.91	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н7О	–	–	–	42150 1.37	12485 28.08	–	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

							(определен	
н80	–	–	–	42149 9.27	12485 34.60	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н90	–	–	–	42149 8.73	12485 34.43	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н100	–	–	–	42149 7.22	12485 39.09	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н110	–	–	–	42151 5.64	12485 45.27	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н120	–	–	–	42151 4.18	12485 49.81	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н130	–	–	–	42154 4.73	12485 58.99	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н140	–	–	–	42154 8.89	12485 46.10	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н150	–	–	–	42154 4.51	12485 44.65	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н160	–	–	–	42154 4.14	12485 45.77	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н170	–	–	–	42151 9.41	12485 37.96	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

n18O	–	–	–	42152 3.83	12485 24.25	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
n1O	–	–	–	42150 4.12	12485 17.74	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:28

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238:15
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Елец г, Александровская ул, 3 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:28

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:20

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н190	–	–	–	42154 0.58	12484 64.03	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н200	–	–	–	42153 0.87	12484 60.48	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н210	–	–	–	42152 5.67	12484 74.15	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н220	–	–	–	42153 2.37	12484 76.60	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н230	–	–	–	42153 8.80	12484 78.91	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н240	–	–	–	42154	12484	–	Метод спутниковых	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				0.12	75.44		геодезических измерений (определен)	
н250	–	–	–	42153 6.73	12484 74.15	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н190	–	–	–	42154 0.58	12484 64.03	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен)	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:20

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238:5
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 183 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:20

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:22

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н260	–	–	–	42154 6.88	12484 18.88	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н270	–	–	–	42154 8.87	12484 19.94	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н280	–	–	–	42154 4.80	12484 27.59	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н290	–	–	–	42154 9.47	12484 30.08	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н300	–	–	–	42155 2.68	12484 24.05	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н31О	–	–	–	42155 4.99	12484 25.27	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н32О	–	–	–	42155 7.65	12484 20.27	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н33О	–	–	–	42154 8.68	12484 15.49	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н26О	–	–	–	42154 6.88	12484 18.88	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:22

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238:8
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 187 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:22

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:24

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н340	–	–	–	42157 2.34	12483 75.32	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н350	–	–	–	42157 1.57	12483 74.95	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н360	–	–	–	42157 0.43	12483 77.35	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен)	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н370	–	–	–	42158 1.57	12483 82.66	–	Метод спутниковых геодезических измерений	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

							(определен	
н380	–	–	–	42158 3.38	12483 78.87	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н390	–	–	–	42158 0.10	12483 77.31	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н400	–	–	–	42158 1.16	12483 75.08	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н410	–	–	–	42157 9.63	12483 74.34	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н420	–	–	–	42158 3.63	12483 65.94	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н430	–	–	–	42157 8.10	12483 63.31	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н340	–	–	–	42157 2.34	12483 75.32	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:24

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238:17

4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 191 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:24

1.	–
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:23

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н44О	–	–	–	42156	12484	–	Метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				9.77	02.13		спутниковых геодезических измерений (определен	
н450	–	–	–	42156 6.87	12484 07.91	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н460	–	–	–	42155 7.88	12484 03.41	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н470	–	–	–	42156 3.04	12483 93.09	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н480	–	–	–	42156 9.32	12483 96.23	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н490	–	–	–	42156 7.04	12484 00.77	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н440	–	–	–	42156 9.77	12484 02.13	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:23

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238

5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 189 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:23

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:27

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н500	–	–	–	42154 4.39	12484 46.38	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н51О	–	–	–	42154 0.98	12484 55.01	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н52О	–	–	–	42153 1.73	12484 51.35	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н53О	–	–	–	42153 5.14	12484 42.72	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н54О	–	–	–	42153 6.47	12484 43.24	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н55О	–	–	–	42154 1.64	12484 45.30	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н50О	–	–	–	42154 4.39	12484 46.38	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:27

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238:6
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 185А д

5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:27

1.	–
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:21

Система координат МСК-48, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н540	–	–	–	42153 6.47	12484 43.24	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н560	–	–	–	42153 8.93	12484 37.04	–	Метод спутниковых геодезических	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

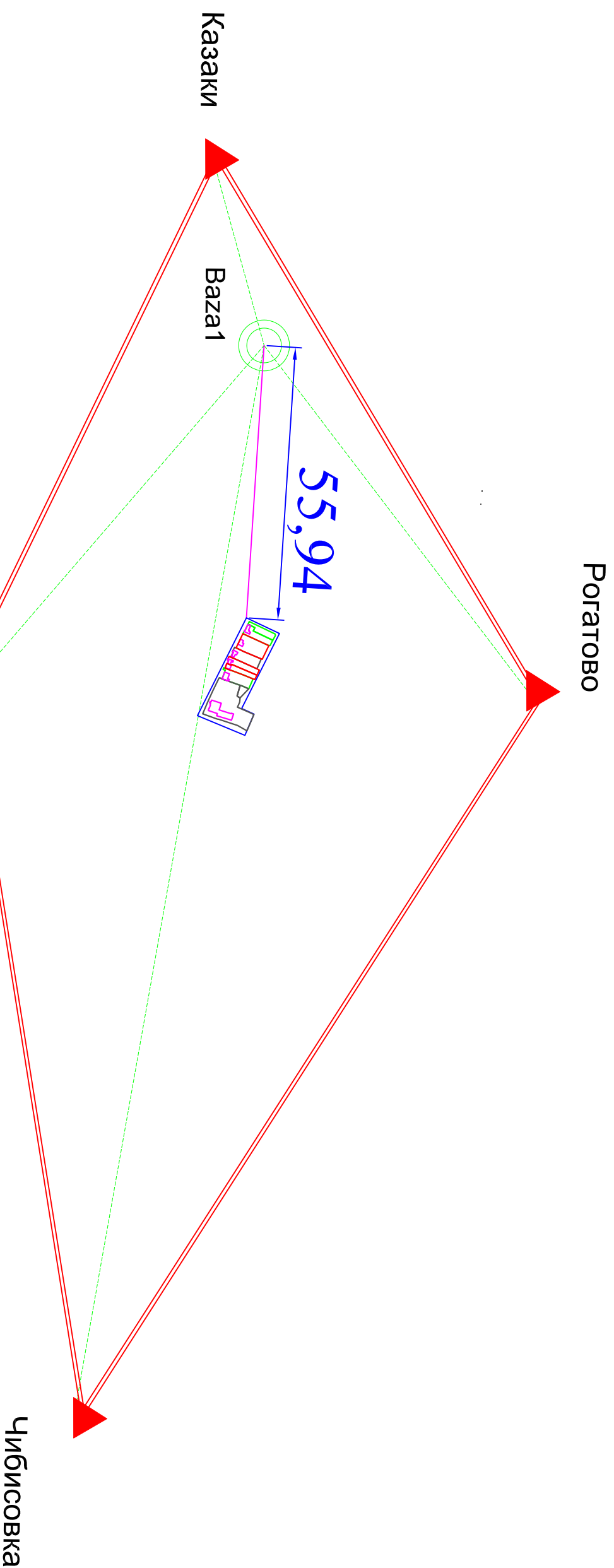
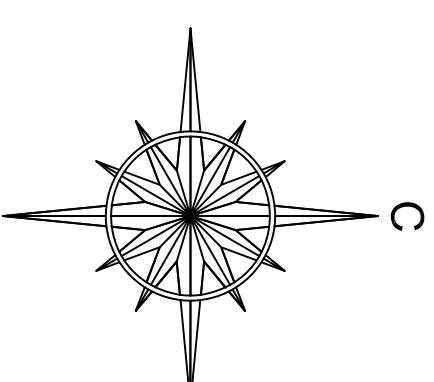
							измерений (определен	
н570	–	–	–	42153 6.50	12484 36.07	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н580	–	–	–	42153 7.72	12484 33.10	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н590	–	–	–	42154 8.47	12484 37.36	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н600	–	–	–	42154 7.27	12484 40.37	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н610	–	–	–	42154 4.14	12484 39.12	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н550	–	–	–	42154 1.64	12484 45.30	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н540	–	–	–	42153 6.47	12484 43.24	–	Метод спутниковых геодезических измерений (определен	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 48:19:6200238:21

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238:7

4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	48:19:6200238
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Липецкая обл., Елец г, Городская ул, 185 д
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	–
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>48:19:6200238:21</u>		
1.	–	

Схема геодезических построений



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ И ЗНАКИ

- обозначение точки съёмочного обоснования (базовые станции)
- местоположение которых определено с помощью спутникового оборудования
- направление на пункты ГТС
- направление на съёмочные точки
- расстояние от точки съёмочного обоснования до объекта работ
- Пункт государственной геодезической сети
- исправно
- твердое направление между двумя опорно-межевыми знаками
- Обозначение земельного участка

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

- границы земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границ и площади
- границы земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- граница кадастрового деления
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, но в отношении которых комплексные кадастровые работы не выполнялись
- границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов
- 38 - Кадастровый номер объекта недвижимости
- 40:20:100103 - Номер кадастрового квартала
- н1У ● - обозначение характерной точки границы земельных участков
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы
- граница зоны с особыми условиями использования территории
- граница территориальных зон
- границы земельных участков в отношении которых выполнялись комплексные кадастровые работы в связи с исправлением реестровой ошибки в сведениях о местоположении их границ
- контуры зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, в отношении которых проводились комплексные кадастровые работы в связи с исправлением реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения
- невывешенные объекты недвижимости
- элементы информационной адресной системы

Масштаб 1:1000
 Система координат: МСК-48, зона 1